

RELATÓRIO DE GESTÃO

2022



CAU/AL

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de Alagoas

Lista de abreviações e siglas

ATHIS: Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social

CAU/BR: Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CAU/AL: Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

CAU/UFs: Conselho de Arquitetura e Urbanismo das Unidades Federativas

CREA: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia

GAF: Gerência Administrativa e Financeira

IN: Instrução Normativa

NCASP: Normas Brasileiras de Contabilidade Aplicada ao Setor Público NBC T 16.9 e NBC T 16.10, publicadas pelas Resoluções CFC nº 1.136/2008 e 1.137/2008, respectivamente, ou norma específica equivalente, para tratamento contábil da depreciação, da amortização e da exaustão de itens do patrimônio, avaliação e mensuração de ativos e passivos da entidade.

RAL: Receita de Arrecadação Líquida

RRT: Registro de Responsabilidade Técnica

SGI: Sistema de Gestão Integrada

Sumário

Palavra do Presidente do CAU/AL

- 01 - Visão Geral da Organização e Ambiente Externo
- 02 - Governança, Estratégia e Alocação de Recursos
- 03 - Riscos, Oportunidade e Perspectivas
- 04 - Resultados e Desempenho da Gestão
- 05 - Alocação de Recursos e Áreas Especiais da Gestão
- 06 - Informações Orçamentárias, Financeiras e Contábeis

PALAVRA DO PRESIDENTE

Prezados (as) arquitetos e arquitetas;

Este ano de 2022 iniciou com novos desafios que marcaram o início do segundo ano da gestão, a busca por uma **ARQUITETURA PARA TODOS E TODAS** nos levou a celebrar o convênio com a Defensoria Pública de Arapiraca, interior do estado com a contratação das duas arquitetas que estão atuando em ações de ATHIS no município. **O CAU/AL** tem se aproximado cada vez mais dos profissionais do interior do estado e com isto, apesar das dificuldades, temos tornado a profissão reconhecida e valorizada em todo território alagoano.

As nossas ações ordinárias como fiscalização, atendimento, comunicação com a sociedade e arquitetos, treinamentos e valorização profissional foram desempenhadas de forma constante e eficiente buscando sempre um maior contato com os profissionais e garantindo a segurança da sociedade quanto aos serviços prestados no que se refere às atribuições da arquitetura e do urbanismo.



FERNANDO A DE M SÁ CAVALCANTI
Presidente do CAU/AL
A54408-6

Temos atuado constantemente das discussões que tangem a melhoria dos espaços urbanos e arquitetônicos, como em audiências relativas ao Plano de Mobilidade e Plano Diretor dos municípios alagoanos, diálogos com órgãos públicos sobre parcerias na fiscalização e cooperações técnicas, além da fiscalização em denúncias de irregularidades contra o nosso patrimônio arquitetônico e cultural e questões relativas ao fenômeno do afundamento do solo em alguns bairros da capital alagoana.

Realizamos em maio um seminário sobre esta temática e pretendemos no segundo semestre criar uma câmara temática que trate especificamente dos problemas causados pela desocupação desta área urbana de Maceió.

Por meio do Termo de cooperação técnica assinado entre diversos CAU/UF pudemos melhorar nossa fiscalização, comunicação e estamos discutindo assuntos relevantes à sociedade e aos profissionais de arquitetura e urbanismo para que sejam cada dia mais valorizados no mercado profissional e pela sociedade, contando também com uma campanha publicitária compartilhada do movimento “vida bem pensada”.

Realizamos também no mês de Junho o Fórum dos presidentes em nosso estado, onde presidentes de outros estados puderam debater questões relativas ao futuro da profissão em Alagoas e conhecer a realidade local, tornando a arquitetura alagoana uma referência para as demais unidades da federação.

Por fim, buscamos **expandir a parceria coma a DPE para a cidade de Maceió e avançar nas ações da ATHIS em todo o estado**, o que será um grande avanço para o reconhecimento da presença de um profissional de arquitetura e urbanismo em qualquer intervenção nas edificações e no espaço urbano.

Continuaremos até 2023 com este propósito de pugnar o exercício da arquitetura e urbanismo e promover a justiça social e a ética entre os profissionais do estado, este primeiro semestre de gestão foi importante para definirmos as metas e estratégias para trabalharmos até o final do nosso mandato.

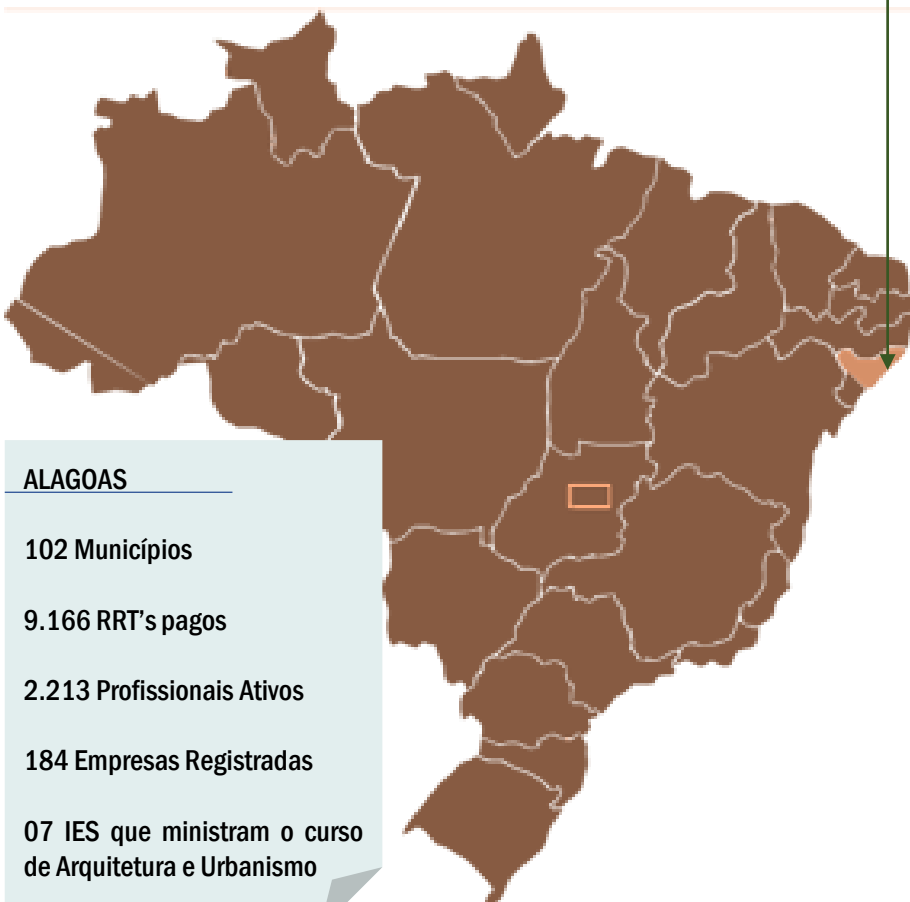
01



Visão Geral da Organização e Ambiente Externo

**RELATÓRIO DE GESTÃO
2022**

Identidade Organizacional



ALAGOAS

- 102 Municípios
- 9.166 RRT's pagos
- 2.213 Profissionais Ativos
- 184 Empresas Registradas
- 07 IES que ministram o curso de Arquitetura e Urbanismo



Av. Comendador Gustavo Paiva, nº 2789 Mangabeiras.
Cond. Norcon Empresarial
Loja 08
CEP:57.037-532 - Maceió/AL
Segunda a Sexta das 13h às 19h



15.148.889/0001-26



(082) 3313-3506
(082) 3313-3508



9412001
Código CNAE



www.cau.al.gov.br



Autarquia Federal
Natureza Jurídica



atendimento@caual.gov.br

O CAU é o conjunto autárquico formado pelos Conselhos de Arquitetura e Urbanismo dos Estados e do Distrito Federal (CAU/UFs) e pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR). São autarquias interdependentes e dotadas de personalidade jurídica de direito público, com autonomia administrativa e financeira e estrutura federativa.

Criada pela Lei Federal Nº 12.378, tem como função orientar, disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de arquitetura e urbanismo, zelar pela fiel observância dos princípios de ética e disciplina da classe em todo o território nacional, bem como pugnar pelo aperfeiçoamento do exercício da arquitetura e urbanismo.

VISÃO

Ser reconhecido como referência na defesa e fomento das boas práticas da arquitetura e urbanismo

MISSÃO

Promover a Arquitetura e Urbanismo para todos

Responsáveis pelo Relatório:

Fernando A de M Sá Cavalcanti – Presidente

Alexandre H P e Silva – Coordenador da CAF

José Rodrigo L Pedro – Gerente Administrativo e Financeiro

Estrutura Organizacional

Atos Adm. E Finanças

- Alexandre Henrique Pereira e Silva (Coordenador);
- Josemêe Gomes de Lima;
- Vivaldo Ferreira Chagas Júnior

Assessor: José Rodrigo Lopes Pedro

Ensino e Formação

- Paula Regina Vieira Zacarias (Coordenadora);
- Hanah Maria Torres de Melo (Coordenadora adjunta);
- Simone Rachel Lopes Moura

Assessor: Luiz Alberto Medeiros de Sá

Exercício Profissional

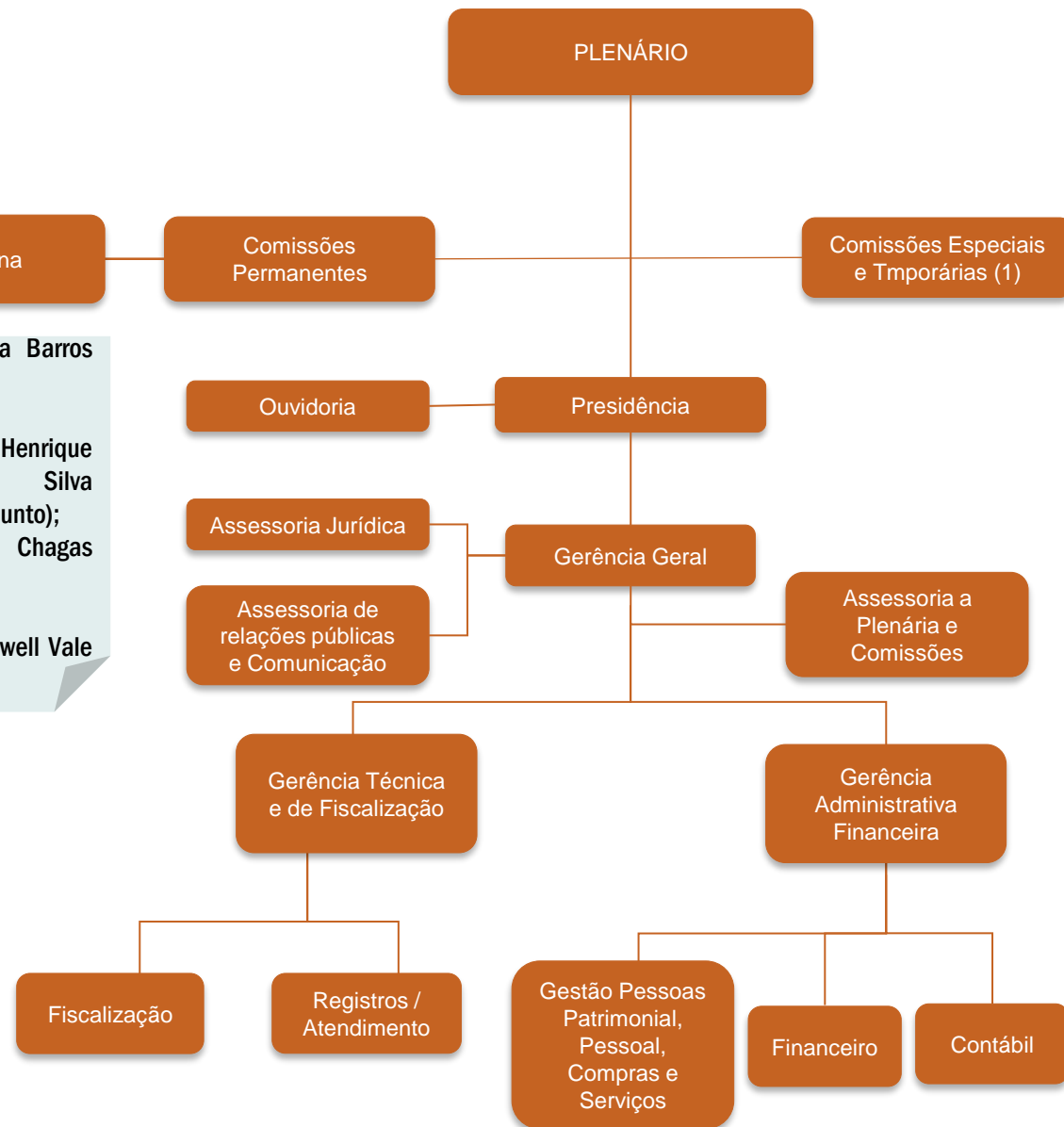
- Hanah Maria Torres de Melo (Coordenadora);
- Cylleide de Lima Barros (Coordenadora adjunta);
- Rosângela Benigna de Oliveira Carvalho

Assessor: Thyago Aron Torres Santos

Ética e Disciplina

- Cylleide de Lima Barros (Coordenadora);
- Alexandre Henrique Pereira e Silva (Coordenador adjunto);
- Vivaldo Ferreira Chagas Júnior

Assessor: Norlan Dowell Vale de Brito



A estrutura funcional do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas (CAU/AL) foi aprovada durante a 17ª Sessão Plenária Ordinária, de 09 de maio de 2013

Informação Organizacional

Plenário

- Delibera ações ao conselho

Ouvidoria

- Receber, analisar e encaminhar demandas dos profissionais e da sociedade

Presidência

- Decidir assuntos administrativos, financeiros, institucionais relacionadas ao Conselho, observando disposições legais vigentes e as decisões emanadas do Plenário. Representar o Conselho institucionalmente em reuniões, órgãos e eventos

Comissões Ordinárias

- Auxiliar o Plenário no desenvolvimento de atividades contínuas e relacionadas a um tema específico, de caráter legal, técnico, administrativo e financeiro

Comissões Temporárias

- Apoiar a Presidência em questões pertinentes a temas específicos, de caráter consultivo e temporário, cuja proposição de criação e formatação são de competência do Presidente do Conselho

Gerência Geral

- Auxiliar e encaminhar as demandas gerais à Presidência

Gerência Administrativa e Financeira

- Garantir a infraestrutura adequada ao Conselho da forma mais adequada e com o melhor resultado possível ao Conselho para sua sustentabilidade

Gerência Técnica

- Estruturar a área de Ensino, Técnica e de Fiscalização, combatendo o exercício ilegal da profissão

Assessoria Especial

- Auxiliar a Presidência e Plenário no desenvolvimento das atividades permanentes ou temporárias, fazendo cumprir as decisões do Plenário

Modelo de Negócios



Parceiros Estratégicos e Fornecedores

- A Sociedade
- Arquitetos e Urbanistas
- Escritórios de Arquitetura e Urbanismo
- Cadeia produtiva da Indústria da Construção
- Gestores do CAU/AL
- Funcionários do CAU/AL
- Funcionários de outros CAU/UF
- Outros Conselhos profissionais
- Órgãos públicos nas três esferas de governo
- Instituições de Ensino
- Entidades de Classe

Atividade – Chave

- Plano de Fiscalização
- Planejamento e Gestão Estratégica
- Comunicação e Atendimento
- Normatização da profissão
- Gestão do Conhecimento
- Gestão do Relacionamento
- Eventos (cursos e treinamentos)
- Convênios e Parcerias
- Prestação de Contas



Recursos – Chaves

- Plenário
- Comissões Permanentes
- Comissões Especiais
- Estrutura Organizacional
- Recursos Humanos
- Planejamento e acompanhamento da Gestão Estratégica
- TI e Comunicação



Proposta de Valor Produtos e Serviços

- Garantir à sociedade fiscalização dos serviços de A e U no Estado
- Analisar e julgar casos de falta de ética
- Regulamentação da profissão e das condutas éticas, disciplinares e técnicas da A e U
- Acompanhar e analisar os RRTs
- Ajudar na qualificação do ensino de A e U
- Buscar em conjunto com as prefeituras e o Estado, formas de fiscalizar e punir os responsáveis pelo não cumprimento de leis e regulamentos da A e U
- Fornecer a Carteira de Identificação do profissional de A e U
- Divulgar e orientar as melhores práticas na área de A e U
- Fornecer CATs e Declarações



Relacionamento com o Público Alvo

- SICCAU – Sistema de Informação e Comunicação com o A e U
- Portal do CAU
- Portal da Transparência
- 1 Sede na capital de AL
- Canal da Ouvidoria
- Atendimento presencial
- Call Center



Canais de Entrega Dos Serviços

- Online
 - SICCAU
 - Site eletrônico do CAU/AL
 - Redes sociais do CAU/AL
- Presencial
 - Sede na Capital de AL
 - Publicidade e Publicações
 - Assessoria de comunicação



Público Alvo

- Sociedade Brasileira
- Arquitetos e Urbanistas
- Empresas de Arquitetura e Urbanismo
- Universidades de A e U
- Entidades representativas da Arquitetura e Urbanismo
- Cadeia produtiva da Indústria da Construção

Classificações:

- Relações de prestação de serviços.
- Relações políticas e institucionais.
- Relações de fiscalização.
- Relações de formação profissional e pesquisa.
- Relações de captação de recursos.
- Relações associativas.
- Relações culturais e científicas.
- Público infante-juvenil.

Estrutura de Custo



- Utilização de Centro de Custos por projetos e atividades
- Todos os departamentos e projetos separados por grupos
- Controle efetivo da execução pelo acompanhamento periódico
- Utilização de sistemas de tecnologia próprios para contabilidade (SISCONT)
- SICCAU com informações de arrecadações
- Auditoria de Custos periódicas

Fontes de Receita



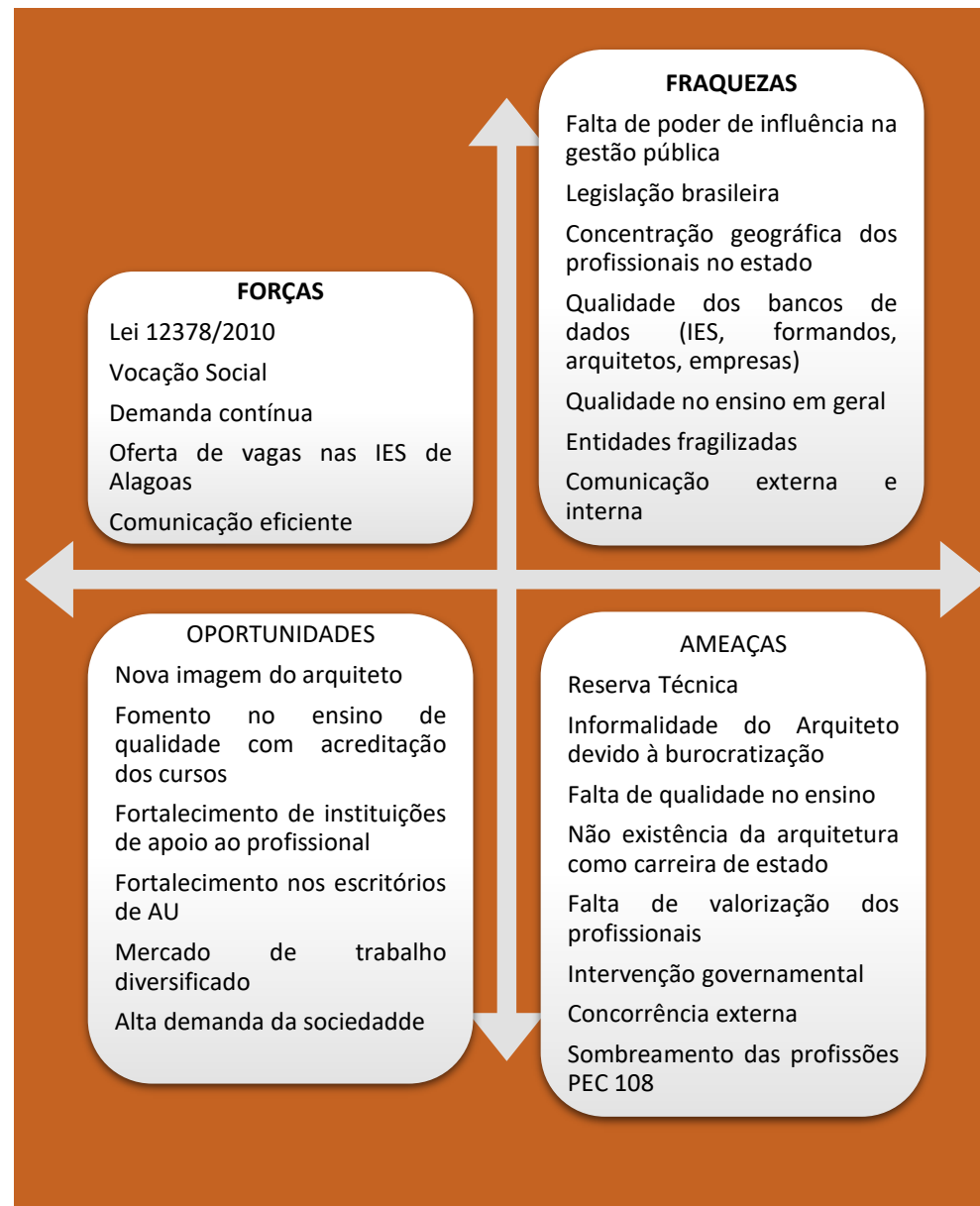
- Anuidades de Pessoa Física
- Anuidades de Pessoa Jurídica
- RRT
- Taxas e Multas
- Aplicações Financeiras
- Outras Receitas (Restituições e Emolumentos)
- Receita Capital

Ambiente Externo

Com o avanço da vacinação as restrições foram flexibilizadas e com o aquecimento da economia a arrecadação voltou aos níveis normais previstos no planejamento do Conselho. Durante a pandemia o mercado da construção civil não parou no Estado de Alagoas, o cenário positivo na indústria da construção civil, sendo Maceió considerada entre as 5 capitais com maior alta no preço de vendas de imóveis. Mesmo com o alto valor dos insumos, o setor se adapta e permanece ativo e com números sempre positivos. O Conselho confirma esses dados quando registra que, de janeiro a dezembro de 2022, foram elaborados 9.166 RRT, um total de 23,4% a mais do que o previsto para o período.

No primeiro semestre do exercício 2022, os resultados em relação as emissões de RRT's se mostraram superiores ao exercício anterior para o mesmo período, isso pode ser um indicativo de que o progresso do programa de vacinação em nosso país aumenta também a confiança da população na contratação de serviços de Arquitetura e Urbanismo, proporcionando uma melhora do mercado deste ramo. Ao mesmo tempo em que a sociedade e os arquitetos fazem uso de tecnologias cada vez mais avançadas no exercício da profissão, muitas famílias carecem de assistência técnica para que tenham uma moradia digna e habitável. Neste cenário o CAU/AL vem adotando medidas que fomentam a retomada do exercício da profissão e suporte a sociedade, através da criação de projetos específicos de assistência técnica.

Apesar das incertezas decorrentes do atual cenário econômico/político do Brasil, existem expectativas de um crescimento do PIB para 2023, más é claro que esse crescimento dependerá da eficácia na solução da crise política e econômica, do rápido avanço do ritmo de retomada da economia, quanto maior e mais constante for essa retomada, maiores serão as chances de a meta de crescimento do PIB ser atingida.



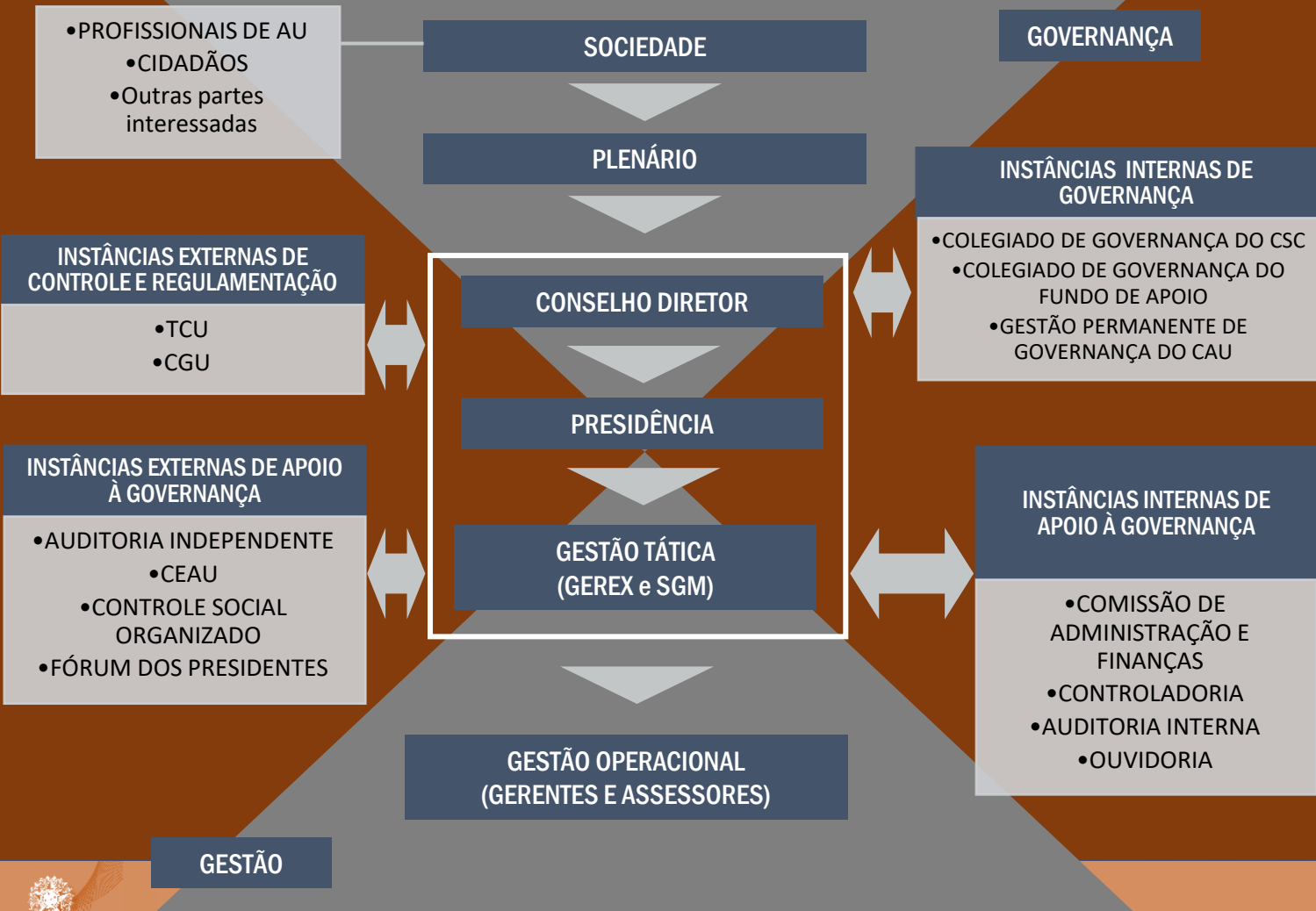
02



Governança, Estratégia e Alocação de Recursos

**RELATÓRIO DE GESTÃO
2022**

Estrutura de Governança



Mediante Portaria Presidencial CAU/BR foi criado criando grupo de trabalho para atuar nas ações de estruturação e implantação das políticas de governança institucional e de gestão de riscos e controles internos, e de programa de integridade.

As minutas das portarias normativas resultantes encontram-se em fase de aprovação pelo Conselho Diretor do CAU/BR para a institucionalização no âmbito do CAU:

Governança organizacional.

Política de Gestão de Integridade, Riscos e Controles Internos.

A estrutura de governança, extensível aos CAU estaduais, foi identificada dentro dos preceitos contidos no Referencial Básico de Governança, 3ª edição, expedido pelo Tribunal de Contas da União (TCU), conforme segue.

Estrutura de Governança do CAU

I. Instâncias externas:

- TCU
- CGU

II. Instâncias externas de apoio:

- Auditoria independente
- Controle social organizado
- Fórum de Presidentes

III. Instâncias internas:

- Plenário
- Conselho Diretor
- Colegiado de Governança do Centro de Serviços Compartilhados do CAU (CSC-CAU)

- Colegiado de Governança do Fundo de Apoio Financeiro aos CAU/UF

IV. Instâncias internas de apoio:

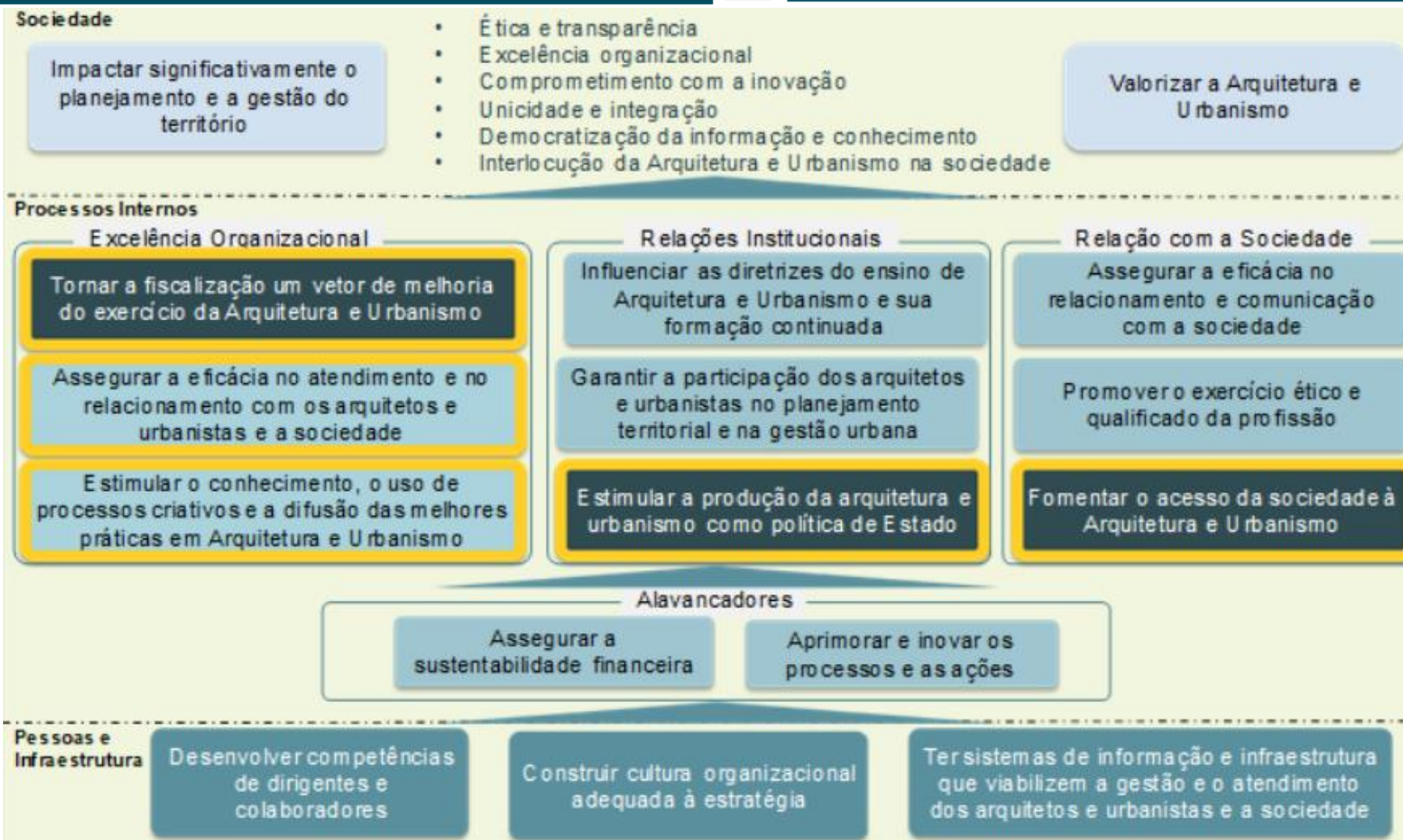
- Comissões de Administração e de Finanças
- Controladoria
- Auditoria interna
- Ouvidoria do CAU/BR

Missão

PROMOVER A ARQUITETURA E URBANISMO PARA TODOS

Visão

SER RECONHECIDO COMO REFERÊNCIA NA DEFESA E FOMENTO DAS BOAS PRÁTICAS DA ARQUITETURA E URBANISMO



Objetivos Nacionais

Objetivos Locais

LIMITES	Objetivo Estratégico		Reprogramação 2022	Executado 2022	Execução
Fiscalização (mínimo de 15 % do total da RAL)	Tornar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo	Valor	485.256,49	381.121,53	78,5
		%	33,1%	23,6%	(9,5)
Atendimento (mínimo de 10 % do total da RAL)	Assegurar a eficácia no atendimento e no relacionamento com os Arquitetos e Urbanistas e a Sociedade	Valor	218.652,90	206.389,94	94,4
		%	14,9%	12,8%	(2,1)
Comunicação (mínimo de 3% do total da RAL)	Assegurar a eficácia no relacionamento e comunicação com a sociedade	Valor	90.000,00	87.078,39	96,8
		%	6,1%	5,4%	(0,8)
Objetivos Estratégicos Locais (mínimo de 6 % do total da RAL)	Assegurar a eficácia no atendimento e no relacionamento com os Arquitetos e Urbanistas e a Sociedade	Valor	258.242,90	237.467,66	92,0
	Estimular o conhecimento, o uso de processos criativos e a difusão das melhores práticas em Arquitetura e Urbanismo	%	17,6%	14,7%	(2,9)
Assistência Técnica (mínimo de 2% do total da RAL)	Fomentar o acesso da sociedade à Arquitetura e Urbanismo	Valor	85.000,00	88.096,67	103,6
		%	5,8%	5,5%	(0,3)
Reserva de Contingência (até 2 % do total da RAL)	Assegurar a sustentabilidade financeira	Valor	7.000,00	-	-
		%	0,5%	0,0%	(0,5)
Despesas com Pessoal (máximo de 60% sobre as Receitas Correntes)		Valor	752.627,00	728.641,35	96,8
		%	47,3%	40,5%	(6,8)
Capacitação (mínimo de 2% e máximo de 4% da Folha de Pagamento)	Desenvolver competências de dirigentes e colaboradores	Valor	25.000,00	7.506,52	30,0
		%	3,3%	1,0%	(2,3)

PRINCIPAIS INICIATIVAS ESTRATÉGICAS

Visão	Ser reconhecido como referência na defesa e fomento das boas práticas da Arquitetura e Urbanismo							
	Nacional		Locais			Patrocínio	Capacitação	ATHIS
Alocação de Recursos	23,6%	12,8%	14,7%			-	1,0%	5,5%
Objetivos	Tomar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo	Assegurar a eficácia no atendimento e no relacionamento com os arquitetos e urbanistas e a sociedade	Assegurar a eficácia no relacionamento e comunicação com a Sociedade.	Estimular o conhecimento, o uso de processos criativos e a difusão das melhores práticas em Arquitetura e Urbanismo.	Aprimorar e inovar os processos e as ações e Assegurar a sustentabilidade financeira		Desenvolver competências de dirigentes e colaboradores	Fomentar o acesso da sociedade à Arquitetura e Urbanismo
Iniciativas Estratégicas	2	2	2	3	3	-	1	2

03

Riscos, Oportunidade e Perspectivas

**RELATÓRIO DE GESTÃO
2022**

RISCOS, OPORTUNIDADES E PERSPECTIVAS

A Gestão de Riscos e Controles Internos no âmbito do CAU/BR abrange questões estratégicas, riscos e ameaças, com acompanhamento da execução do Plano de Ação e abordagem como a das Três Linhas de Defesa (IIA, 2013). Desta forma o CAU/BR, extensível aos CAU/UF, conta com os seguintes grupos de responsáveis envolvidos com o gerenciamento de riscos:

1ª linha de defesa – Controles das Gerências e Assessorias do CAU/UF – Controles desenvolvidos por meio de sistemas e processos sob orientação e responsabilidade de cada gestor de área.

2ª linha de defesa – Controladoria do CAU/BR e Gerência de Planejamento e Gestão Estratégica do CAU/BR e do CAU/UF – Coordenam as atividades de gestão e monitoramento de riscos, auxiliando os gestores da primeira linha de defesa a desenvolverem e aprimorarem seus controles internos.

3ª linha de defesa – Auditoria Interna do CAU/BR e do CAU/UF se houver, Gerência de Planejamento e Gestão Estratégica e Auditoria Independente contratada pelo CAU/BR e/ou pelo CAU/UF – Fornecem avaliações (assegurações) independentes e objetivas sobre os processos de gerenciamento de riscos, controle e governança ao CAU/BR e CAU/UF.

Minuta de Portaria Normativa de institucionalização da Política de Gestão de Integridade, Riscos e Controles Internos no âmbito do CAU/BR, extensível a todo o CAU encontra-se em fase de aprovação pelo Conselho Diretor do CAU/BR.

O CAU/AL pela estrutura de pessoal que dispõe, não possui um sistema de gestão de riscos próprio, fazendo uso do auxílio do CAU/BR para acompanhamento da gestão. A Comissão de Administração e Finanças-CAF-CAU/AL acompanha e analisa o desenvolvimento do plano de ação, evitando assim riscos capazes de afetar o alcance dos objetivos e metas. Além da CAF-CAU/AL, o CAU/BR possui comissão para análise e acompanhamentos das contas de todos os CAU/UF, a fim de identificar qualquer inconsistência dentro do orçamento aprovado. O principal risco observado para o alcance dos objetivos do CAU/AL é o grande número de inadimplência de profissionais e empresas. O CAU/AL vem adotando como medidas para a diminuição deste índice notificações aos inadimplentes (PF e PJ) conforme Resolução CAU/BR n. 193 e demais atualizações. Com o objetivo de diminuir esta inadimplência, o CAU/AL tem obtido êxito na cobrança, porém com um número limitado de funcionários e as restrições do SICCAU prejudicam um melhor fluxo de cobrança uma vez que no conselho não possui equipe específica para os processos de cobrança.

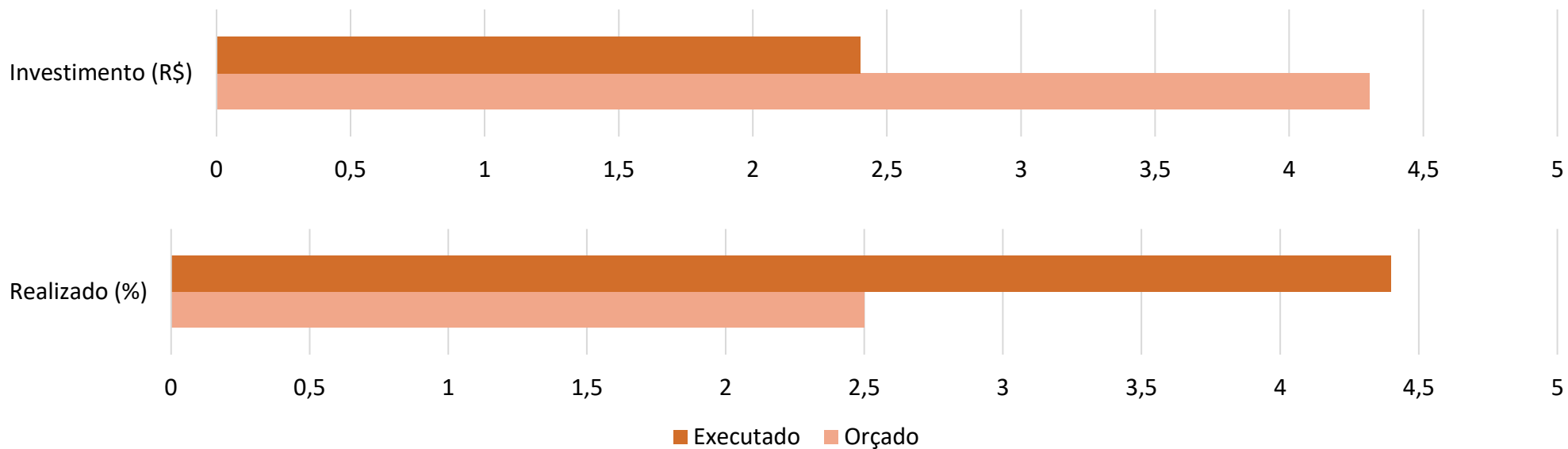
04



Resultados e Desempenho da Gestão

**RELATÓRIO DE GESTÃO
2022**

FISCALIZAÇÃO



OBJETIVO

Tornar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo.

INDICADOR 1

Índice de capacidade de fiscalização (%)

Quantidade de serviços fiscalizados pelo CAU/AL no ano X 100

Número de serviços fiscalizados pelo CAU/AL

Projeto 01

FISCALIZAÇÃO SISTEMÁTICA

Projeto 02

BOLETIM INFORMATIVO

TIRA-DÚVIDAS CAU

FISCALIZAÇÃO

- Início do Exercício 2022 sem a presença do Analista de Fiscalização devido a Licença Médica (PROTOCOLO SICCAU Nº 1390991/2021);
- Desligamento de Estagiário (a pedido) - 09 / 02 / 2022
- Retorno de Licença Médica do Analista de Fiscalização - 03 / 03 / 2022
- NOVA Licença Médica do Analista de Fiscalização (PROTOCOLO SICCAU Nº 1492701/2022) - 09 / 03 / 2022
- Contratação de novo Estagiário - 21 / 03 / 2022
- Retorno de Licença Médica do Analista de Fiscalização - 11 / 04 / 2022
- Manutenção da frente de fiscalização remota (fiscalização de redes sociais);
- Abertura de PROTOCOLO SICCAU Nº 1492701/2022 referente a alteração da CNH do Analista de Fiscalização, onde é necessário a utilização de veículo automático, diante desta nova realidade, os dias úteis fiscalizáveis durante a semana foram diminuídos de 03 para 02 dias, para poder ajustar a agenda de trabalho do Gerente Técnico (pessoa que dirige o veículo oficial do CAU/AL)

I. ROTINA

- Rua (residencial, comércio, serviço, etc.);
- Condomínios horizontais;
- Condomínios verticais (residenciais e comerciais);
- Shows, mostras, eventos, etc.

II. MÍDIAS SOCIAIS

- Facebook;
- Instagram;
- LinkedIn;

III. EDITAIS DE LICITAÇÃO E CONCURSO

- Empresas participantes;
- Salário mínimo profissional;
- Cargos compartilhados.

IV. INTERNA (SICCAU)

- RRTs Excluídos;
- Denúncias pelo SICCAU, telefone, e-mail , ou presencial;
- IGEO.

V. EVENTOS/CAMPANHAS

- CaravanaCAU;
- CAUniversitário;
- Caderno voltado aos síndicos e condomínios;
- Campanha de valorização do RRT.

PLANEJAMENTO DA FISCALIZAÇÃO

O ROTEIRO DE FISCALIZAÇÃO É DEFINIDO ATRAVÉS DA COMPILAÇÃO DOS DADOS OBTIDOS, FOCANDO:

- Tempo de resolução de denúncias;
- Abrangência das cidades com maiores
- números de atuação profissional e potencial econômico;
- Abrangência de todos os tipos de edificações;
- Necessidade de estreitamento de relações com prefeituras;
- Cidades com alta incidência de irregularidades em obras constatadas;

1. PLANEJAMENTO X DADOS UTILIZADOS:

Números de RRTs/município;
Renda per capita dos municípios;
Dados demográficos;
Quantidade de profissionais;
Denúncias;
Colaborações;
Mídias sociais.

OBJETOS DE FISCALIZAÇÃO:

Obras de edifícios comerciais e residenciais;
Condomínios verticais e horizontais;
Feiras, mostras e eventos;
Editais de licitação;
Pareceres técnicos de aprovação de projetos;
Exercício de cargo e função na área.

R\$ 333.098

Valor gasto em
Ações de Fiscalização em
2021

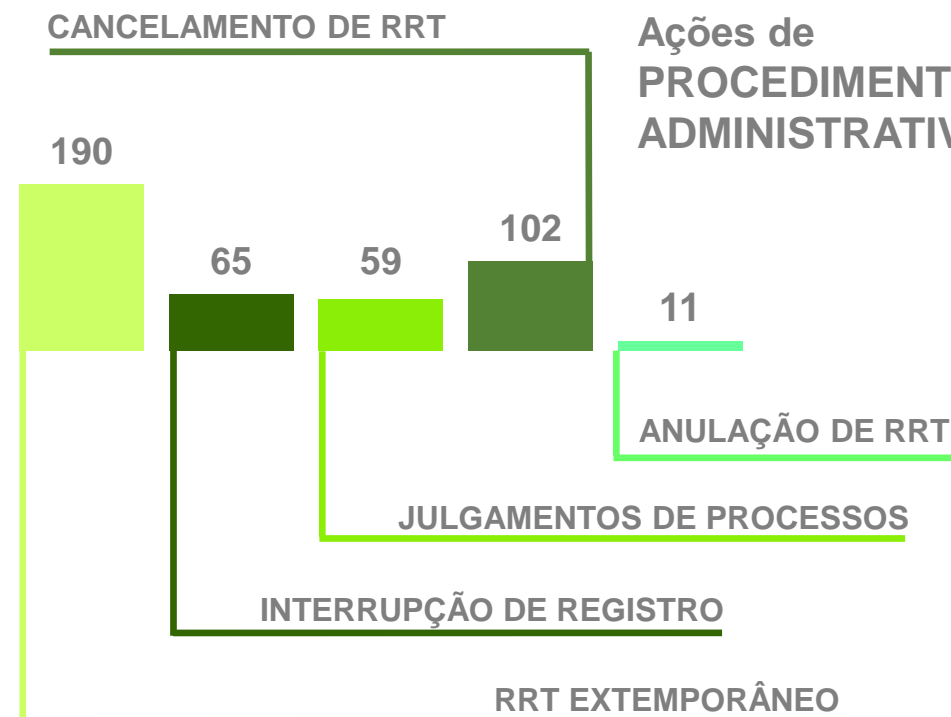
R\$ 280.170

Na comparação com o **mesmo período do Ano Anterior (2020)**

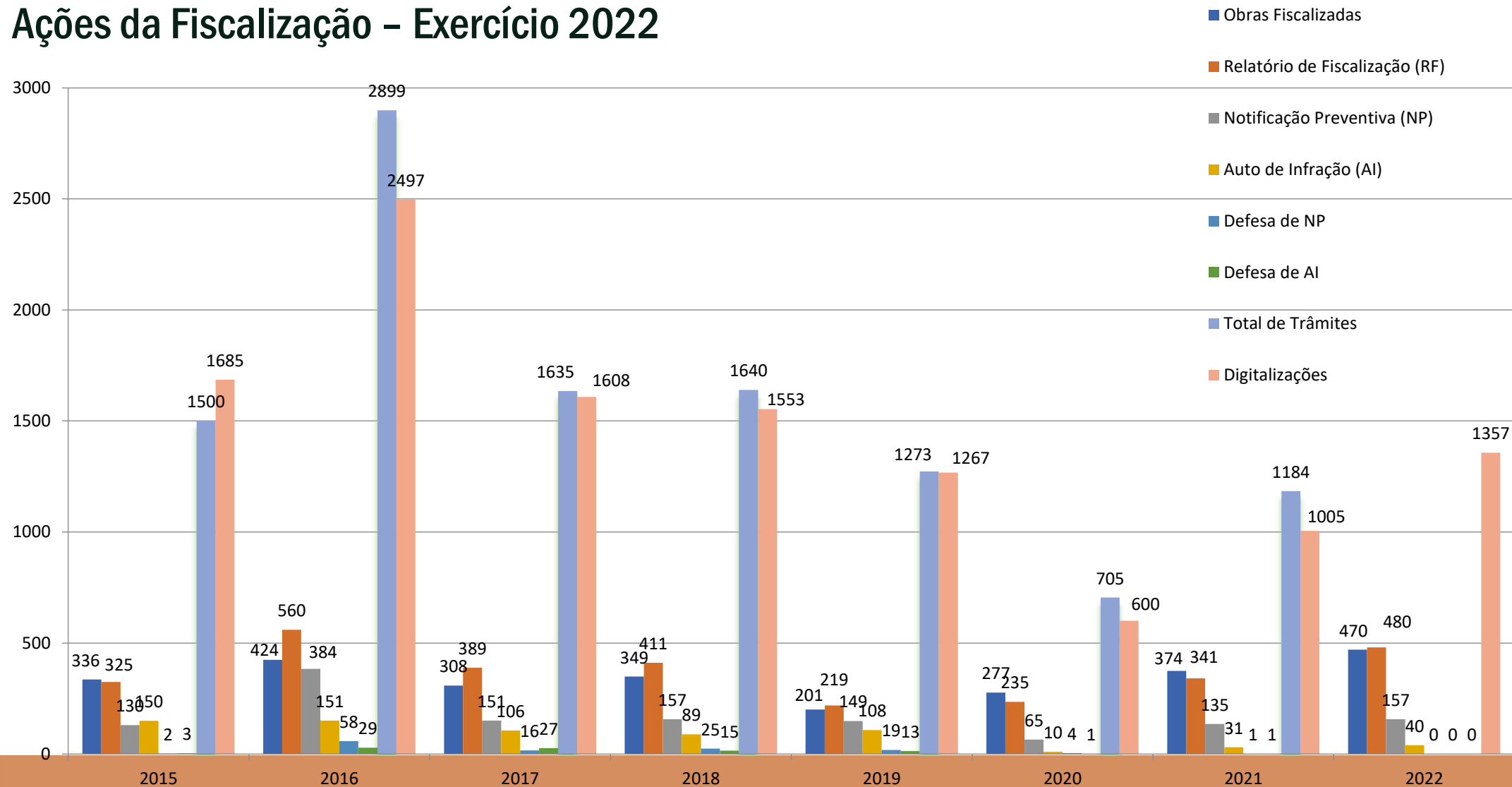


427

Ações de
PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS



Ações da Fiscalização – Exercício 2022

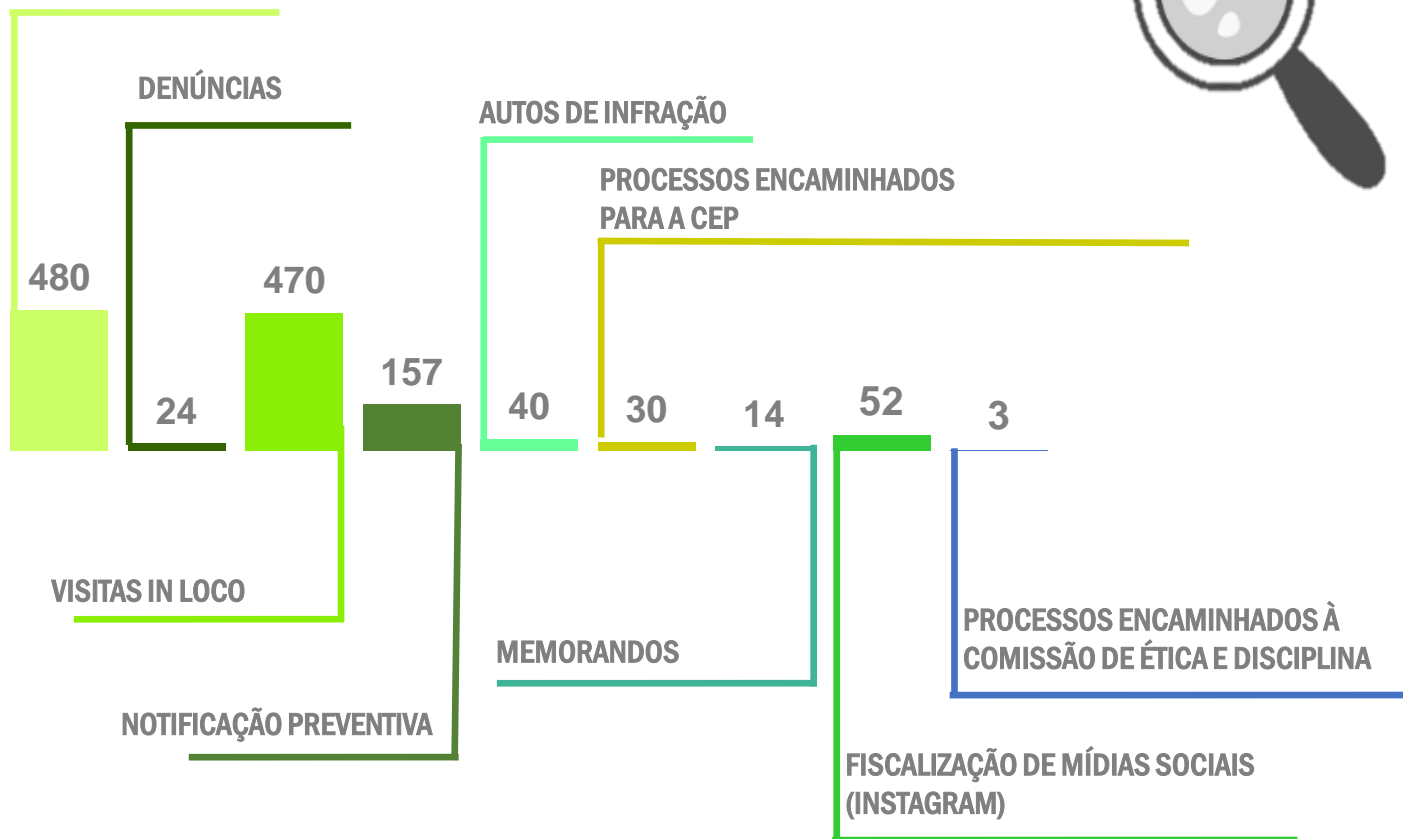


FISCALIZAÇÃO

1270
Ações de Fiscalização
(INCLUINDO OS 52 perfis irregulares do Instagram)



RELATÓRIOS DE FISCALIZAÇÃO (SICCAU)



AÇÕES DA FISCALIZAÇÃO Quantitativo das Ações de Fiscalização



INDICADOR 1 Índice de capacidade de fiscalização (%)

Como meta inicial, o CAU/AL definiu em **38%** NA programação para 2021 e na Reprogramação **70%**. Alcançamos a meta **130,11%**.

O CAU/AL possui apenas 01 **fiscal** (para atender 3,35 milhões de habitantes em 102 municípios)

FISCALIZAÇÃO

DOCUMENTOS A UTILIZAR:

- Fotografias;
- Projetos;
- RRTs, ARTs;
- Placas de obra;
- Etc.

DOCUMENTOS GERADOS:

- Relatório de fiscalização.

DOCUMENTOS DEIXADOS:

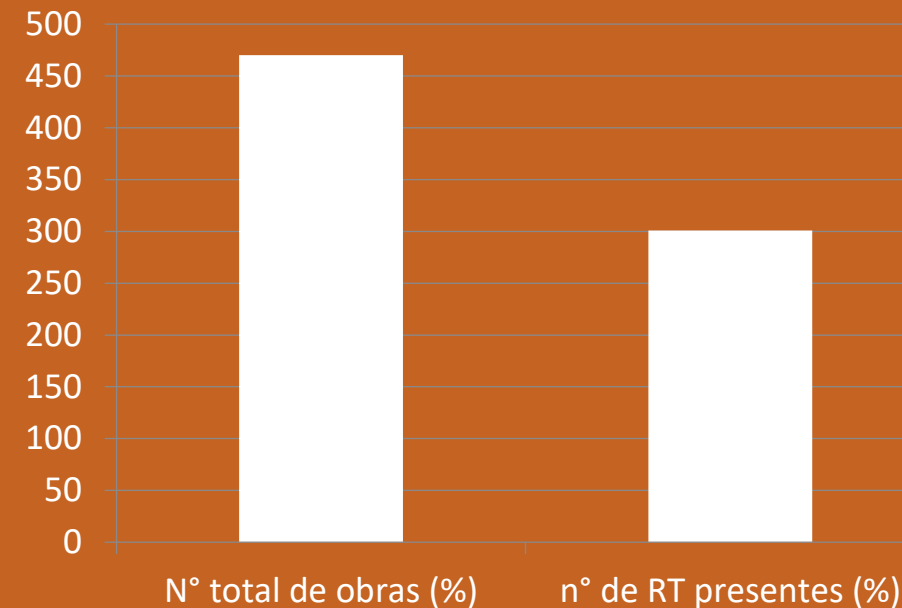
- Comunicado de visita;
- Adesivo “Obra Fiscalizada”.



Neste tipo de ação, o fiscal realiza uma visita *in loco* para verificar se existem profissionais habilitados responsáveis pelas atividades que estão sendo realizadas no empreendimento.



Presença de profissionais nas obras



INDICADOR 2

Presença de Profissionais em Obras (%)

Observamos que no total de 470 dos procedimentos de fiscalização, 64,04 % já possuíam Responsáveis Técnicos - RT).

Como meta inicial, o CAU/AL definiu em **52%** para 2022.

FISCALIZAÇÃO

AÇÕES DA FISCALIZAÇÃO



21/03/2023 16:04

CONTROLE DE DENÚNCIAS CAU/AL

NÚMERO	ANO	CIDADE	TIPO	DUPLICIDADE	ATENDIDO	OBSERVAÇÕES	ANÔNIMA	FEEDBACK	
310	34501	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	RUA ESCRITOR ANTONIO SATURNINO DE MENDONÇA JÚNIOR, Nº 157, JATIÚCA	NÃO	NÃO
312	34585	2022	Maceió	Edital com irregularidades	NÃO	SIM	EDITAL SAÚDE ESTADUAL RN, TRANFERIDO PARA O CAU RN	NÃO	NÃO
313	34814	2022	Marechal Deodoro	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	CONDOMÍNIO LAGUNA LOTE H 10	SIM	n/a
314	34958	2022	Rio Largo	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	AVENIDA JOSÉ MANHÃES, QD E, LT 15	SIM	n/a
315	34959	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	RODOVIA AL 101 NORTE, Nº 3750, GUAXUMA, PARADISE BEACH RESIDENCE	SIM	NÃO
316	34960	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	RUA ENG MÁRIO DE GUSMÃO, Nº 988	SIM	NÃO
317	35073	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	RUA MIGUEL PALMEIRA, Nº 1518, PINHEIRO	NÃO	NÃO
318	35227	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	RUA CONSTANT PACHECO, Nº 70, CRUZ DAS ALMAS	NÃO	NÃO
321	35414	2022	São Miguel dos Milagres	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	PRAÇA NOSSA SENHORA MÃE DO POVO	NÃO	NÃO
322	35419	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	AVENIDA EMPRESÁRIO VALENTIM DOS SANTOS, S/N, OURO PRETO,	SIM	NÃO
325	35499	2022	Marechal Deodoro	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	RUA LAGOSTIM	NÃO	SIM
326	35566	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	AVENIDA ARISTEU DE ANDRADE	NÃO	SIM
327	35588	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	CONDOMÍNIO QRIÓN	SIM	SIM
331	36042	2022	Teotônio Vilela	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	RUA MARIA AUGUSTA, AV. ANTONIO UBALDO DOS ANJOS 422, SEBASTIÃO VILELA TEOTÔNIO VILELA AL	NÃO	NÃO
332	36193	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	Av. Josefa Vileira de Paula, Jacarecica	NÃO	NÃO
333	36274	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	GEN. LUIZ DE FRANÇA ALBUQUERQUE, GUAXUMA	NÃO	NÃO
334	36193	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	AVENIDA JOSEFA VIEIRA DE PAULA (av litorânea) s/n JACARECICA MACEIÓ AL	NÃO	NÃO
335	36274	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	AVENIDA GENERAL LUIZ DE FRANÇA ALBUQUERQUE (RODOVIA AL 101 NORTE) Quadra,7 GUAXUMA MACEIÓ AL	NÃO	NÃO
336	36550	2022	Maceió	Ética	NÃO	SIM	R. Dr Robind Simons, 123, JATIÚCA, MACEIÓ AL	NÃO	SIM
341	36638	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	Rua Dep. José Lages, 355, Ponta Verde. Condomínio Edifício Atlântico Sul	SIM	n/a
344	36965	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	TRAVESSA PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS 2, 333, SERRARIA MACEIÓ AL	SIM	n/a
345	37221	2022	Maceió	Ética	NÃO	SIM	RUA PROJETADA A (LOT CARAJIS III) 40, SERRARIA	NÃO	NÃO
346	37239	2022	Santana do Ipanema	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	RUA QUIINTINO BOCAUVA, SN, PONTA DA TERRA	NÃO	NÃO
347	37385	2022	Marechal Deodoro	Edital com irregularidades	NÃO	Andamento	R.Tavares Bastos 215, Centro, Marechal Deodoro	SIM	n/a

INDICADOR 3

Índice de capacidade de atendimento de denúncias (%)

Como meta inicial, o CAU/AL definiu em **95%** para 2022. No Exercício 2022, alcançamos a meta **95,83%**.

A apuração das denúncias (que são recebidas de diversas formas: SICCAU, E-mail, Telefone, Presencial, etc.), é prioridade, sendo determinante para a programação da rota das viagens ao interior.

Realizado: 23/24 (95,83%)

FISCALIZAÇÃO

AÇÕES DA FISCALIZAÇÃO CAU/AL NO INTERIOR



No ano de 2022 o CAU/AL realizou 08 viagens de fiscalização ao interior do estado, visitando 25 cidades para fiscalização do exercício profissional e busca de diálogo junto aos gestores públicos com o objetivo de disseminar informações relacionadas à prática regular da arquitetura e urbanismo, assim como propor parcerias no tocante à fiscalização e à assistência técnica para a população, tendo como objetivo a maior abrangência no território estadual.



21 municípios
Exercício 2021

25 municípios
Exercício 2022



■ Cidades fiscalizadas
■ Cidades mais fiscalizadas

FISCALIZAÇÃO

AÇÕES DE FISCALIZAÇÃO EM REDES SOCIAIS



Meta: 85

LISTAR PASTAS
dir /b /o:n >nomes.txt

PLATAFORMA	PERFIL OU IDENTIFICAÇÃO	ESTUD	DATA	INFRAÇÃO	DESCRIÇÃO
INSTAGRAM	moniquepereira.arq		05/07/2022	NÃO	
INSTAGRAM	juliacavalcante_arq		05/07/2022	NÃO	
INSTAGRAM	laurabarros.architect	NÃO	15/08/2022	NÃO	
INSTAGRAM	mariahmaltaarquitectura	NÃO	19/08/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	nj_arquitectura	NÃO	20/10/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	arq.marinaramires	NÃO	01/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	amberarquitectura	NÃO	01/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	hcrb_arquitectura	NÃO	01/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	teixeiratavares.arq	NÃO	05/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	chantillystudiodesign	NÃO	05/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
		NÃO	05/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
		NÃO	05/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	rosshanasouto.arq	NÃO	12/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	cabralarquitetoseco	NÃO	12/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
		NÃO	12/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT

A fiscalização de mídias sociais já fazia parte da rotina de fiscalização do CAU/AL, mas, a partir de 2020, com a necessidade de manutenção da ação fiscalizatória diante da pandemia do Covid-19, ela sofreu um incremento significativo.

Com a repercussão positiva desta ação desenvolvida pelo CAU/AL, outros CAU/UF buscaram junto a este Conselho, informações sobre os procedimentos utilizados para a realização dessas ações. Hoje vários CAU/UF introduziram esse tipo de fiscalização nas suas rotinas.

Em 2021, esse tipo de fiscalização passou a fazer parte do planejamento anual do conselho e une as qualidades economicidade e eficiência, tendo em vista, que o Analista de Fiscalização foi mantido em Trabalho Remoto.

Em 2022 com a retomada das atividades presenciais pelo analista de Fiscalização houve uma diminuição do número das fiscalizações, eu são controladas através de Planilha auxiliar específica, cuja validação da formatação será dada pela CEP.

Monitoramento dos perfis de IES, lojas de construções, decorações, modulados, Digitais Influencers e afins, objetivando verificar possíveis irregularidades.

FISCALIZAÇÃO – Orçamento



R\$ 381.121,53

78,50 % do previsto

INVESTIMENTO REALIZADO



23,6 %

Mínimo de 15 % da Receita Líquida

LIMITE ALCANÇADO



OBJETIVO ESTRATÉGICO
Tornar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo.

PRINCIPAIS PROJETOS

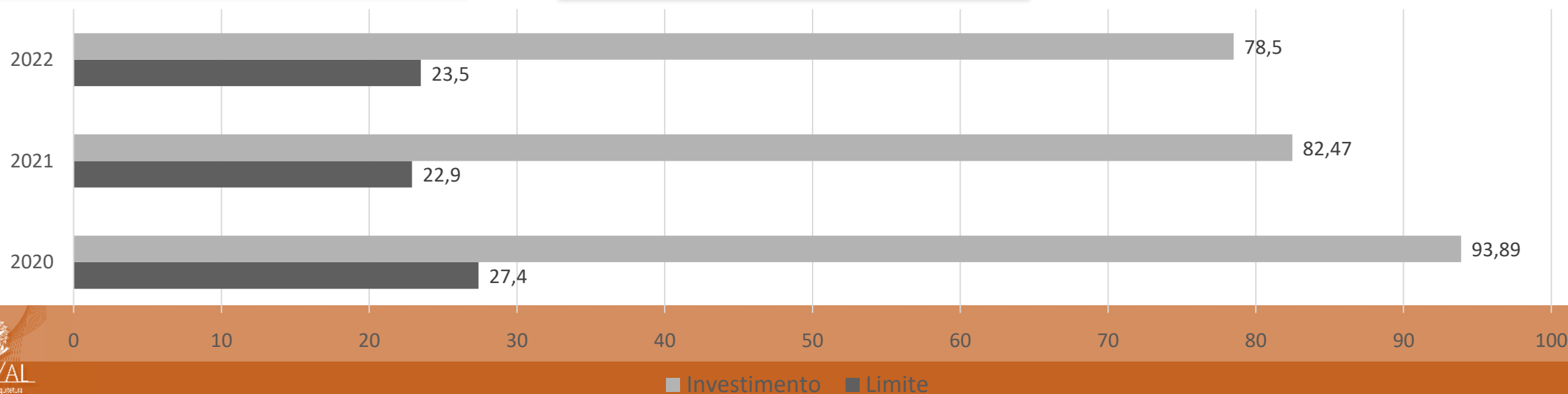
Projeto 01

FISCALIZAÇÃO SISTEMÁTICA

Projeto 02

BOLETIM INFORMATIVO

TIRA-DÚVIDAS CAU



FISCALIZAÇÃO – Tipos de Ações de Fiscalização

- | | |
|---|---|
| <p>I. ROTINA</p> <p>Rua (residencial, comércio, serviço, etc.);</p> <p>Condomínios horizontais;</p> <p>Condomínios verticais (residenciais e comerciais);</p> <p>Shows, mostras, eventos, etc.</p> | <p>IV. INTERNA (SICCAU)</p> <p>RRTs Excluídos;</p> <p>Denúncias;</p> <p>IGEO;</p> |
| <p>II. MÍDIAS SOCIAIS</p> <p>Facebook;</p> <p>Instagram;</p> <p>LinkedIn;</p> | <p>V. EVENTOS/CAMPANHAS</p> <p>CaravanaCAU;</p> <p>CAUniversitário;</p> <p>Caderno voltado aos síndicos e condomínios</p> <p>Campanha de valorização do RRT.</p> |
| <p>III. EDITAIS</p> <p>Empresas participantes;</p> <p>Salário mínimo profissional;</p> <p>Cargos compartilhados.</p> | |

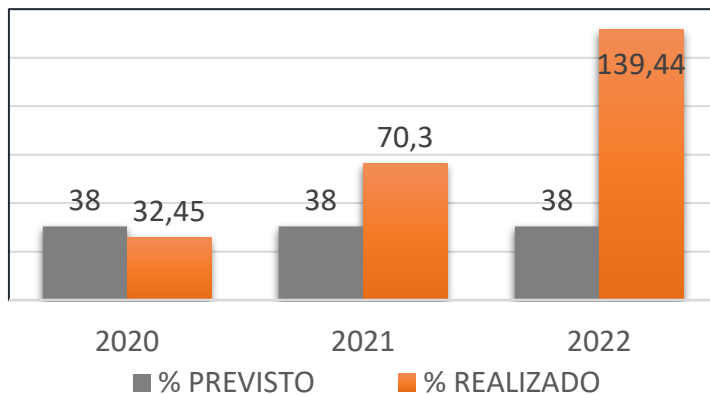


FISCALIZAÇÃO – Indicadores

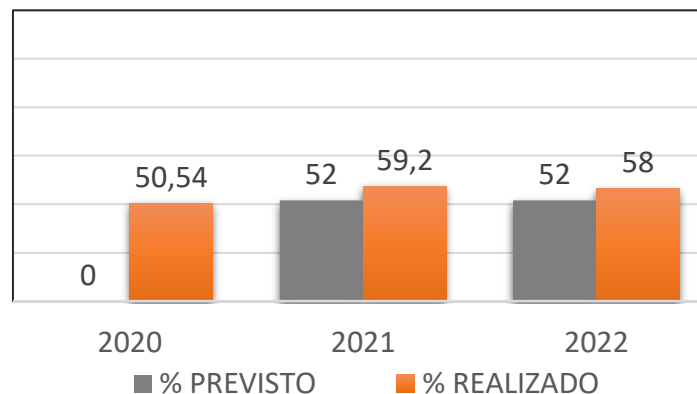


OBJETIVO ESTRATÉGICO
Tornar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo.

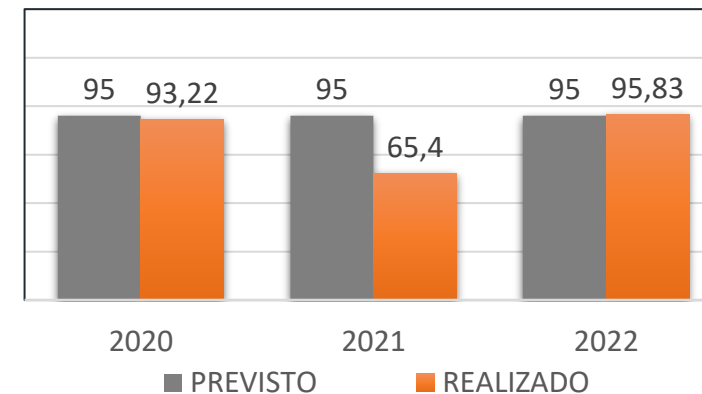
CAPACIDADE DE FISCALIZAÇÃO



PRESENÇA DE PROFISSIONAL NAS OBRAS



ATENDIMENTO DE DENÚNCIAS



INDICADOR 1

Índice de capacidade de fiscalização (%)

$$\frac{\text{Nº de ações de fiscalização realizadas}}{\text{Nº de ações de fiscalização previstas}} \times 100$$

INDICADOR 2

Índice de presença profissional nas obras e serviços fiscalizados (%)

$$\frac{\text{Nº de obras e serviços regulares}}{\text{Nº de obras e serviços fiscalizados}} \times 100$$

INDICADOR 4

Índice de capacidade de atendimento de denúncias (%)

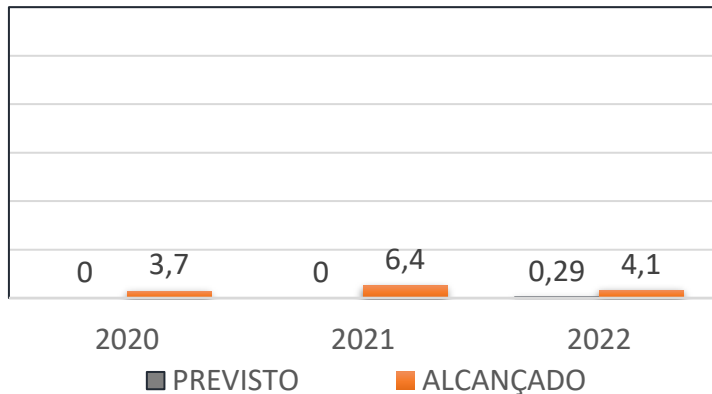
$$\frac{\text{Quantidade de denúncias atendidas}}{\text{Nº de denúncias recebidas}} \times 100$$

FISCALIZAÇÃO – Indicadores

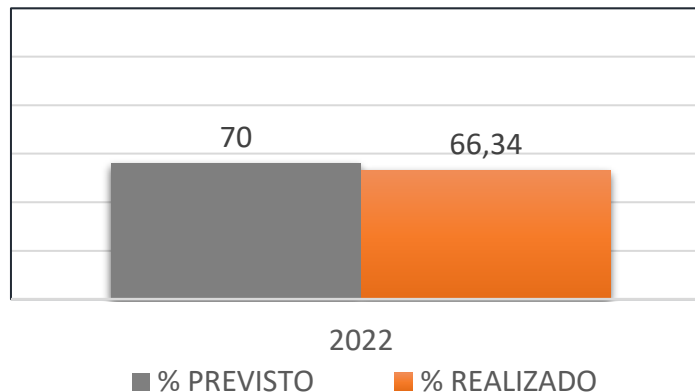


OBJETIVO ESTRATÉGICO
Tornar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo.

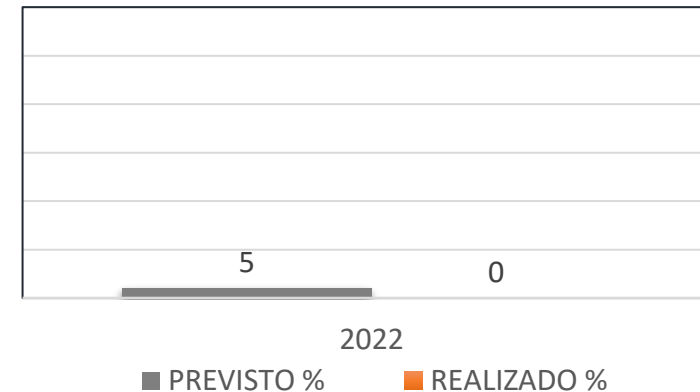
RRT POR PROFISSIONAL ATIVO



EFICIÊNCIA NA CONCLUSÃO DE PROCESSOS



ARTICULAÇÃO INSTITUCIONAL



INDICADOR 3

Índice de RRT por profissional ativo (Qtd)

Nº total de RRT registrados (pagos)

Total de profissionais ativos

INDICADOR 5

Índice de eficiência na conclusão de processos de fiscalização (%)

Nº de processos de fiscalização concluídos no semestre X 100

Nº de processos de fiscalização em aberto no ano

INDICADOR 6

Índice da capacidade de articulação institucional para fiscalização (%)

Nº de termos de cooperação para ações de fiscalização X 100

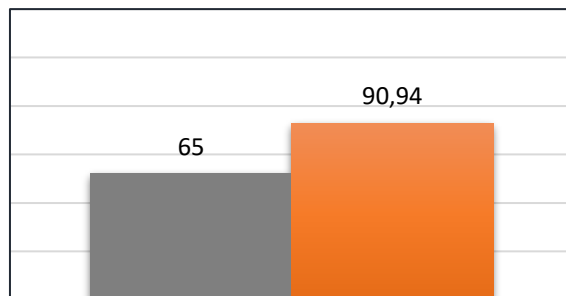
Nº de termos de cooperação previstos

FISCALIZAÇÃO – Indicadores



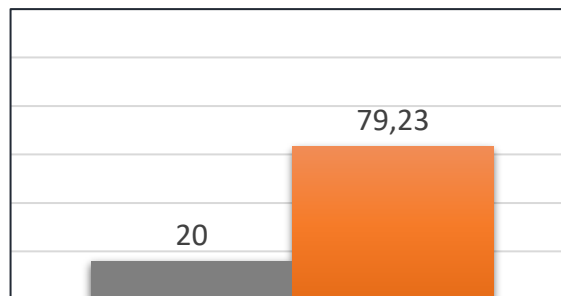
OBJETIVO ESTRATÉGICO
Tornar a fiscalização um vetor de melhoria do exercício da Arquitetura e Urbanismo.

PRODUTIVIDADE DA FISCALIZAÇÃO



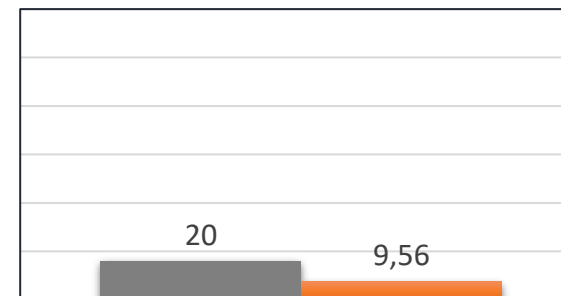
2022
■ % PREVISTO ■ % REALIZADO

REGULARIDADE NO CAU



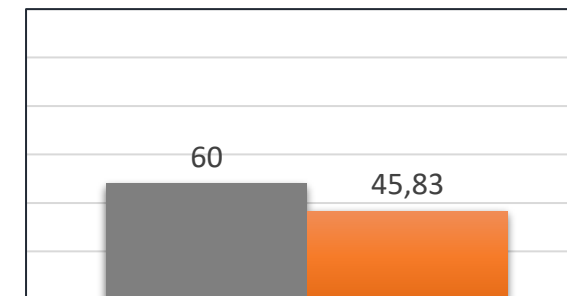
2022
■ % PREVISTO ■ % REALIZADO

REGULARIZAÇÃO DE OBRAS FISCALIZADAS



2022
■ % PREVISTO ■ % REALIZADO

REGULARIZAÇÃO COM EMISSÃO DE RRT



2022
■ % PREVISTO ■ % REALIZADO

INDICADOR 7

Índice produtividade de fiscalização (%)

$\frac{\text{N}^\circ \text{ de ações de fiscalização realizada}}{\text{N}^\circ \text{ de horas de fiscalização mensal}} \times 100$

Nº de horas de fiscalização mensal

INDICADOR 8

Índice de regularidade no CAU (%)

$\frac{\text{N}^\circ \text{ obras e serviços com RRT}}{\text{N}^\circ \text{ de obras e serviços regulares}} \times 100$

Nº de obras e serviços regulares

INDICADOR 9

Índice de regularização de obras e serviços (%)

$\frac{\text{N}^\circ \text{ de obras e serviços regularizados}}{\text{N}^\circ \text{ de obras e serviços fiscalizados}} \times 100$

Nº de obras e serviços fiscalizados

INDICADOR 10

Índice de regularização com RRT (%)

$\frac{\text{N}^\circ \text{ de obras e serviços regularizados com RRT}}{\text{N}^\circ \text{ obras e serviços regularizados}} \times 100$

Nº obras e serviços regularizados

FISCALIZAÇÃO – Procedimentos Administrativos GETEC

- O ROTEIRO DE FISCALIZAÇÃO É DEFINIDO ATRAVÉS DA COMPILAÇÃO DOS DADOS OBTIDOS, FOCANDO EM:
- Tempo de resolução de denúncias;
- Abrangência das cidades com maiores
- Números de atuação profissional e potencial econômico;
- Abrangência de todos os tipos de edificações;
- Necessidade de estreitamento de relações com prefeituras;
- Cidades com alta incidência de irregularidades em obras constatadas;

1. PLANEJAMENTO X DADOS UTILIZADOS:
Números de RRTs/município;
Renda per capita dos municípios;
Dados demográficos;
Quantidade de profissionais;
Denúncias;
Colaborações;
Mídias sociais.

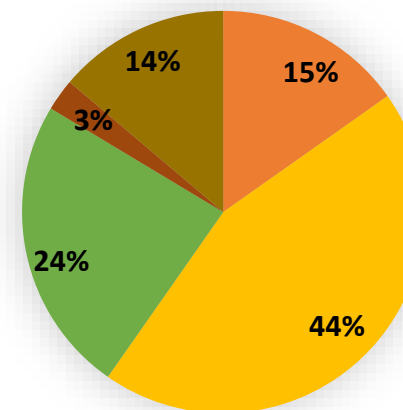
OBJETOS DE FISCALIZAÇÃO:
Obras de edifícios comerciais e residenciais;
Condomínios verticais e horizontais;
Feiras, mostras e eventos;
Editais de licitação;
Pareceres técnicos de aprovação de projetos;
Exercício de cargo e função na área.

427



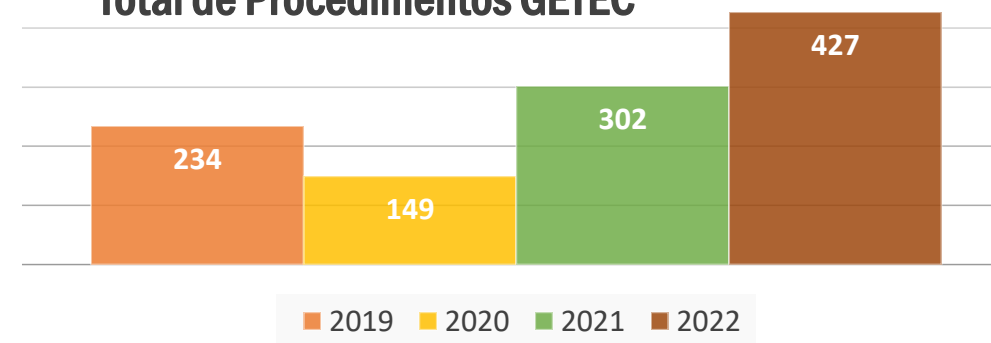
Ações de
PROCEDIMENTOS
ADMINISTRATIVOS

Tipos de Procedimentos GETEC em 2022

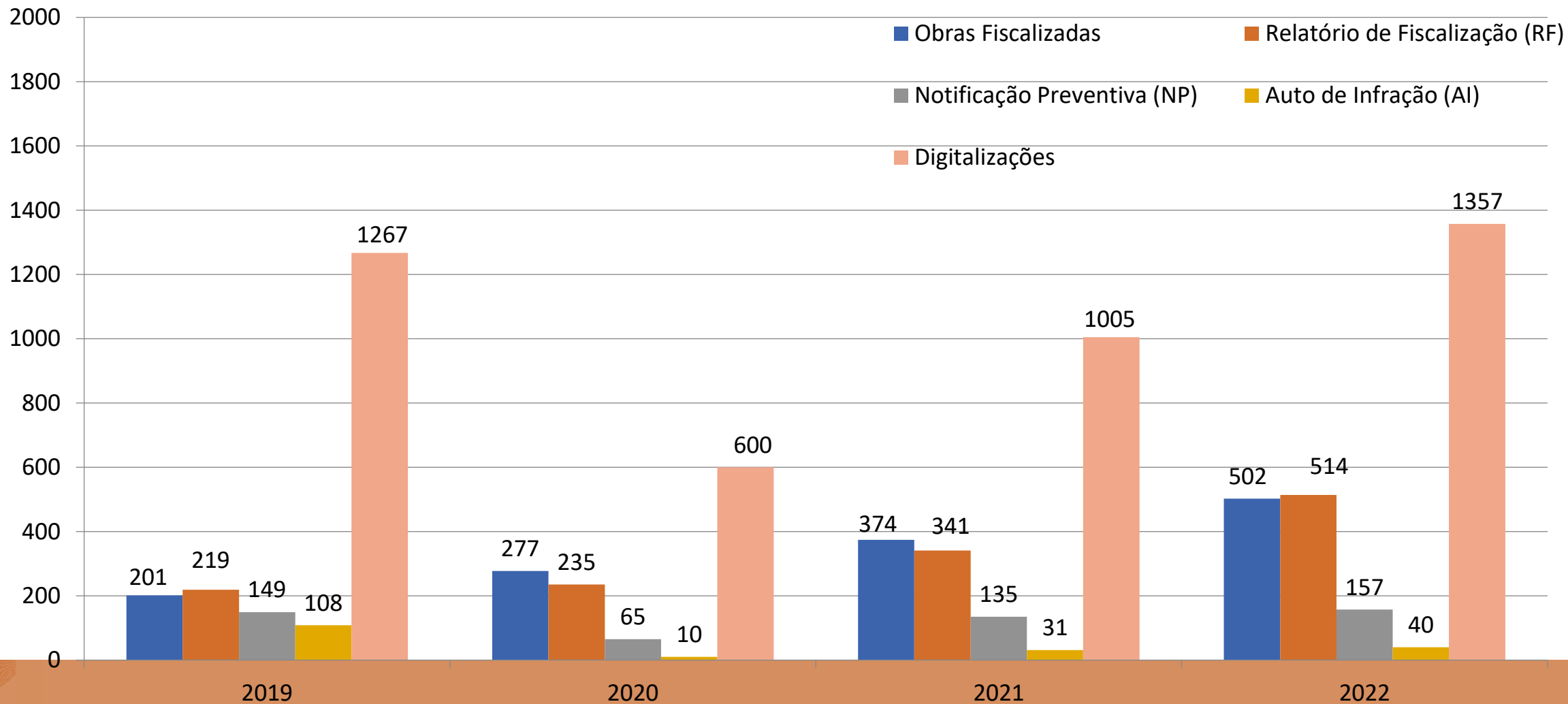


- Interrupção de Registro
- RRT Extemporâneo
- Cancelamento de RRT
- Anulação de RRT
- Julgamento dos Processos

Total de Procedimentos GETEC

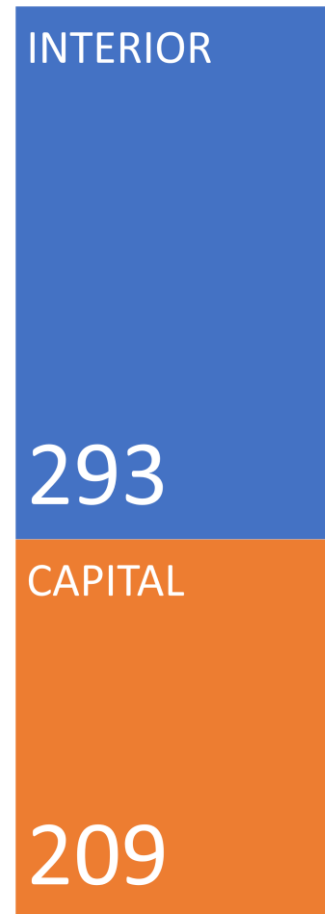


FISCALIZAÇÃO – Comparativo das Ações da Fiscalização



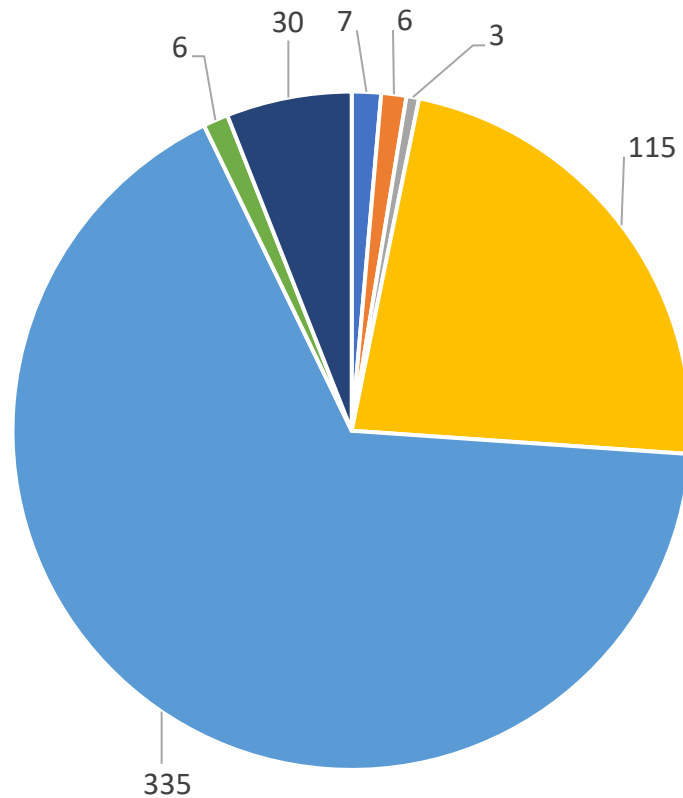
FISCALIZAÇÃO – Ações da Divisão de Fiscalização em 2022

DISTRIBUIÇÃO

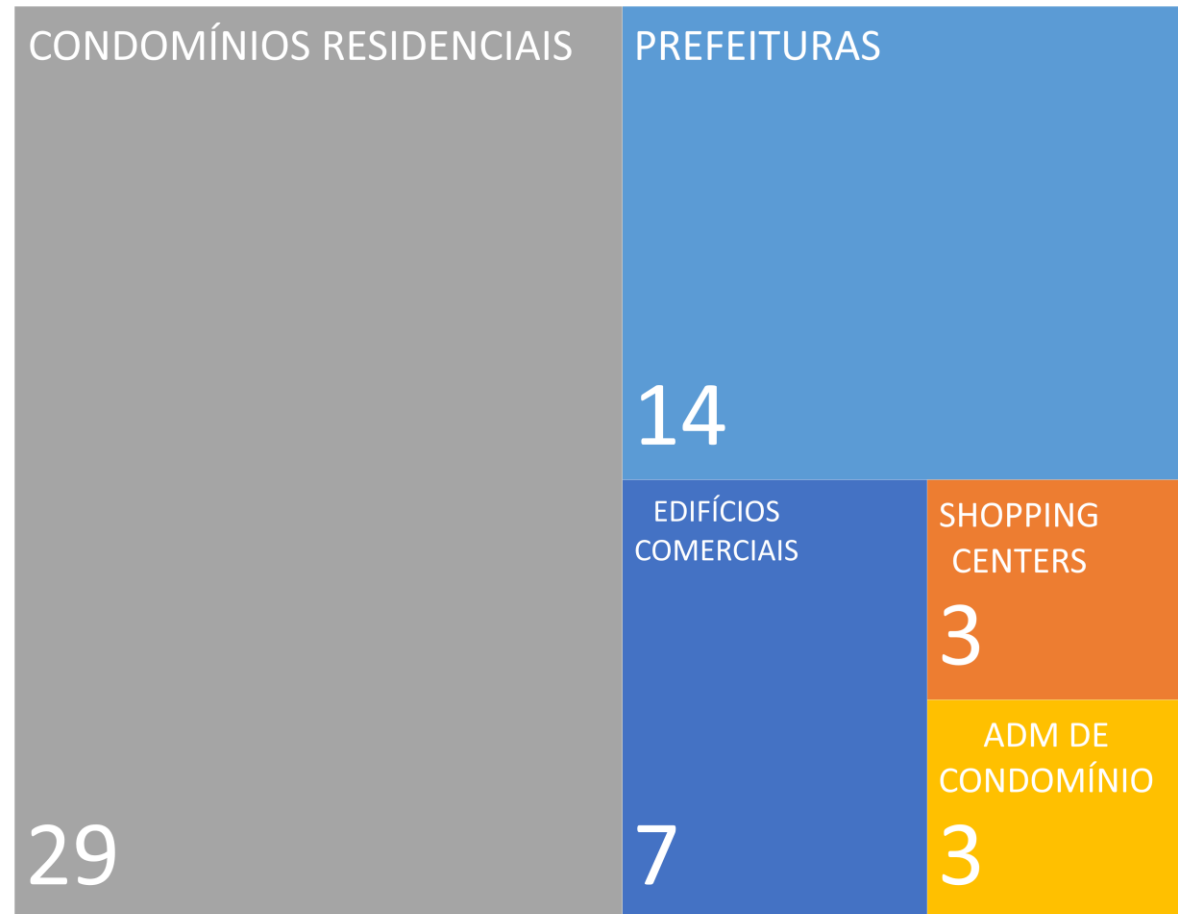


TIPO DE FISCALIZAÇÃO

- Shopping
- Edf. Comercial
- Edf. Residencial
- Cond. Residencial
- Rua
- Eventos
- Redes Sociais

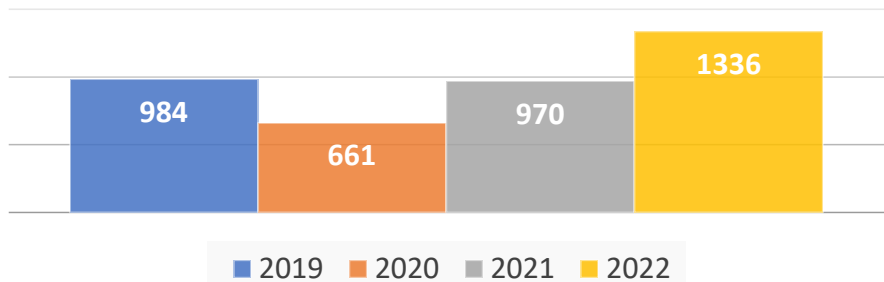


AÇÕES ORIENTATIVAS - 56



FISCALIZAÇÃO – Procedimentos Administrativos - DFI

Total de Procedimentos

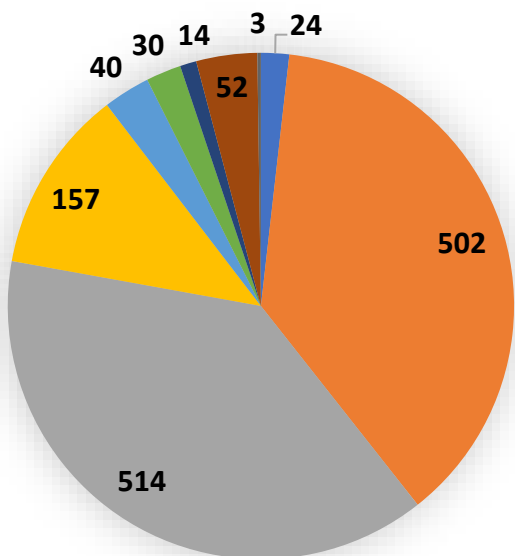


1336

Ações de Fiscalização
(EXCLUINDO os 52 perfis Irregulares do Instagram)



Tipos de Procedimentos em 2022



- Denúncias
- Relatórios de Fiscalização
- Autos de Infração
- Memorandos
- Processos à CED
- Visitas InLoco
- Notificações Preventivas
- Processos à CEP
- Fiscalização em Mídias Sociais



INDICADOR 1

Índice de capacidade de fiscalização (%)

$$\frac{\text{Nº de ações de fiscalização realizadas}}{\text{Nº de ações de fiscalização previstas}} \times 100$$

Como meta inicial para este indicador, o CAU/AL definiu em **38%** na programação para 2022, durante a Reprogramação foi aumentado para **70%**. Ao final do Exercício 2022 alcançamos a meta **130,11%**.

Vale salientar que o CAU/AL possui na equipe de fiscalização apenas 01 fiscal (para atender 3,35 milhões de habitantes em 102 municípios), e mesmo com as diversas atividades internas, foi possível superar a meta estabelecida.



FISCALIZAÇÃO – Controle de Denúncias

24/03/2023 18:52

CONTROLE DE DENÚNCIAS CAU/AL

NÚMERO	ANO	CIDADE	TIPO	DUPLICIDADE	ATENDIDO	ANÔNIMA	FEEDBACK
310	34501	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	NÃO
312	34585	2022	Maceió	Editais com irregularidades	NÃO	SIM	NÃO
313	34814	2022	Marechal Deodoro	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	n/a
314	34958	2022	Rio Largo	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	n/a
315	34959	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	SIM
316	34960	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	SIM
317	35073	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
318	35227	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	NÃO
321	35414	2022	São Miguel dos Milagres	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
322	35419	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	SIM
325	35499	2022	Marechal Deodoro	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
326	35566	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	SIM
327	35588	2022	Maceió	Desrespeito à legislação local	NÃO	SIM	SIM
331	36042	2022	Teotônio Vilela	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
332	36193	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
333	36274	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
334	36193	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
335	36274	2022	Maceió	Obra sem acompanhamento técnico	NÃO	SIM	NÃO
336	36550	2022	Maceió	Ética	NÃO	SIM	NÃO

INDICADOR 4

Índice de capacidade de atendimento de denúncias (%)

Quantidade de denúncias atendidas
X 100

Nº de denúncias recebidas

Como meta inicial, o CAU/AL definiu em 95% para 2022. No Exercício 2022, alcançamos a meta 95,83%.

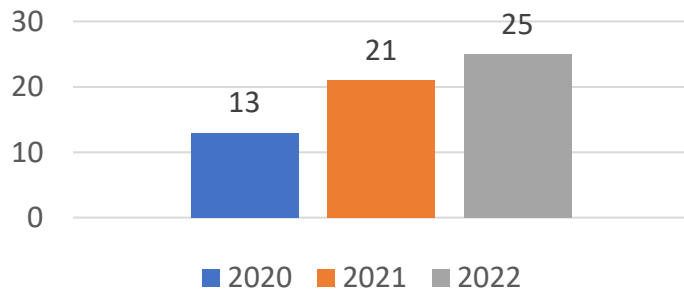
A apuração das denúncias (que são recebidas de diversas formas: SICCAU, E-mail, Telefone, Presencial, etc.), é prioridade, sendo determinante para a programação da rota das viagens ao interior.



FISCALIZAÇÃO – Ações no Interior (Cidades Alcançadas)

No ano de 2022 o CAU/AL realizou 08 viagens de fiscalização ao interior do estado, visitando **25** cidades para fiscalização do exercício profissional e busca de diálogo junto aos gestores públicos com o objetivo de disseminar informações relacionadas à prática regular da arquitetura e urbanismo, assim como propor parcerias no tocante à fiscalização e à assistência técnica para a população, tendo como objetivo a maior abrangência no território estadual.

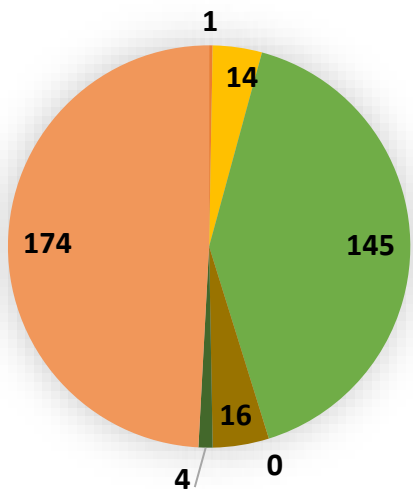
Nº CIDADES FISCALIZADAS





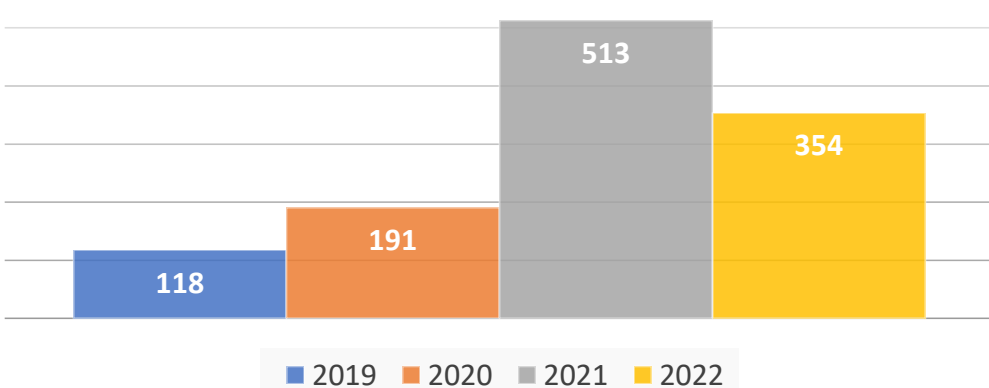
FISCALIZAÇÃO – Atendimentos realizados

Tipos de assuntos tratados em 2022



- Tabela de Honorários
- Defesas NP
- Defesa AI
- Outros
- Notificações Preventivas
- Auto de Infração
- RRT Extemporâneo

Total de Atendimentos



Atendimentos realizados em 2022 **354**
Assuntos atendidos pela Gerência Técnica e Divisão de Fiscalização

O CAU/AL implantou no Ano de 2021 uma pesquisa de atendimento que é realizada durante a realização das ações de fiscalização.

Tal pesquisa busca monitorar a satisfação do fiscalizado quanto aos procedimentos adotados pela equipe durante os procedimentos de fiscalização e também das orientações passadas para as possíveis regularizações.o da fiscalização.

O acesso à pesquisa está disponível através de QR Code constante no Fomúlário “Comunidade de Visita” que é entregue no momento da fiscalização.

COMUNICADO DE VISITA Nº RELATÓRIO: _____ DIA: ____/____/____

Prezado(a) Senhor(a):

Vimos trazer ao conhecimento de Vossa Senhoria que, conforme estabelecido o § 1º do Artigo 24 da Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010, compete ao CAU orientar, disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de Arquitetura e Urbanismo.

Em cumprimento ao supracitado dispositivo legal, o objetivo principal desta fiscalização é garantir que a prestação dos serviços técnicos presentes no(s) empreendimento(s) seja realizada por profissionais legítimamente habilitados, e, ao mesmo tempo, cobrir a prática do exercício legal da profissão de Arquitetura e Urbanismo.

Dessa forma, o Analista de Fiscalização do CAU/AL, devidamente investido de suas funções, a partir da visita ao empreendimento/serviço situado no endereço:

NÃO IDENTIFICOU, na presente data, indício de infração à legislação do exercício profissional.

IDENTIFICOU, na presente data, indício de infração à legislação do exercício profissional segundo a Lei 12.378 de 2010 no que se refere(m) o(s) item(s) mencionado(s) abaixo:

- 04 - Ausência de RRT (Registro de Responsabilidade Técnica)
- 07 - Exercício ilegal da Profissão (Prática Fictícia)
- 10 - Ausência de Registro no CAU de Pessoa Jurídica
- Demais vícios (Ausência de profissional habilitado/responsável pelas atividades citadas)
- Outros: _____

As atividades desenvolvidas no local visitado cujos profissionais responsáveis não foram encontrados são:

PROJETO DE:	EXECUÇÃO DE:
<input type="checkbox"/> Arquitetura	<input type="checkbox"/> Obra
<input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Reforma de Edificação
<input type="checkbox"/> Estrutura de Concreto	<input type="checkbox"/> Obra de Interiores
<input type="checkbox"/> Arquitetura de Interiores	<input type="checkbox"/> Reforma de Interiores
<input type="checkbox"/> Reforma de Interiores	<input type="checkbox"/> Estrutura de Concreto
<input type="checkbox"/> Instalações Hidrossanitárias	<input type="checkbox"/> Outros: _____
<input type="checkbox"/> Instalações Prediais de Baixa Tensão	

Caso tenha sido identificado indício de infração à legislação profissional, cabe ao responsável legal pelo empreendimento/serviço regularizar ou compor a regularidade da situação junto ao CAU/AL, sob pena das consequências legais cabíveis.

ORIENTAÇÃO DO EMPREENDEDOR: NÃO DEIXAR PROFISSIONAL HABILITADO RESPONSÁVEL PELAS ATIVIDADES. SUBSCRITOS ENTRAR EM CONTATO COM CAU/AL PARA TRAZER DÚVIDAS SOBRE SUA REGULARIZAÇÃO.

ORNB: 2: ARQUITETO E URBANISTA, SE O RRT NÃO FOI EMITIDO ATÉ A DATA DA FISCALIZAÇÃO, ENTRE EM CONTATO COM O CAU/AL PARA SE INFORMAR DA NECESSIDADE DE REGULARIZAÇÃO DO RRT EXTEMPORÂNEO.

ORNB: 3: ENTREGAR AS DOCUMENTAÇÕES SOLICITADAS RELEVANTES PARA A REGULARIZAÇÃO DO RRT, SENDO INFORMADOS O NÚMERO DO RELATÓRIO, A DATA DA VISITA (PARTE SUPERIOR DESTA COMUNICAÇÃO) E O NOME DO FISCALIZADO.

_____, de _____ de _____ de _____ (AL)

_____,
Gerente Técnico


Thyago Aron Torres Santos
Gerente Técnico

Atendimento de 09 às 12h e de 13h às 16h.

www.cau.org.br / atendimento@cau.org.br
101 3113 3300 / 3111 3300

Av. Conde de São Paulo, nº 2780 - São Paulo, SP, 05501-000 - 14 Andar - Segmento Lado B - Torre 1 - Caixa Postal 1000 - 05501-000

FISCALIZAÇÃO – REDES SOCIAIS



CAU/AL				
LISTAR PASTAS				
dir /b /o:n >nomes.txt				
PLATAFORMA	ESTUD	DATA	INFRAÇÃO	DESCRIÇÃO
INSTAGRAM		05/07/2022	NÃO	
INSTAGRAM		05/07/2022	NÃO	
INSTAGRAM	NÃO	15/08/2022	NÃO	
INSTAGRAM	NÃO	19/08/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	NÃO	20/10/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	NÃO	01/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT
INSTAGRAM	NÃO	01/12/2022	SIM	IV – Ausência de RRT

A fiscalização de mídias sociais já fazia parte da rotina de fiscalização do CAU/AL, mas, a partir de 2020, com a necessidade de manutenção da ação fiscalizatória diante da pandemia do Covid-19, ela sofreu um incremento significativo.

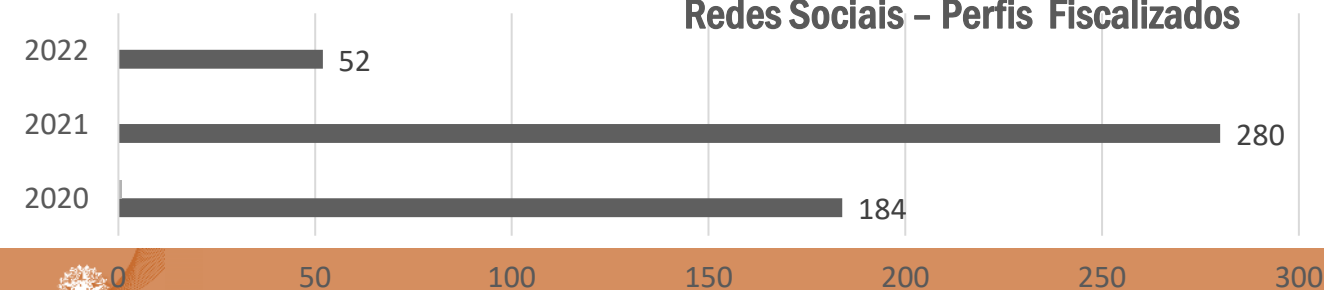
Com a repercussão positiva desta ação desenvolvida pelo CAU/AL, outros CAU/UF buscaram junto a este Conselho, informações sobre os procedimentos utilizados para a realização dessas ações. Hoje vários CAU/UF introduziram esse tipo de fiscalização nas suas rotinas.

Em 2021, esse tipo de fiscalização passou a fazer parte do planejamento anual do conselho e une as qualidades economicidade e eficiência, tendo em vista, que o Analista de Fiscalização foi mantido em Trabalho Remoto.

Em 2022 com a retomada das atividades presenciais pelo analista de Fiscalização houve uma diminuição do número das fiscalizações, eu são controladas através de Planilha auxiliar específica, cuja validação da formatação será dada pela CEP.

Monitoramento dos perfis de IES, lojas de construções, decorações, modulados, Digitais Influencers e afins, objetivando verificar possíveis irregularidades.

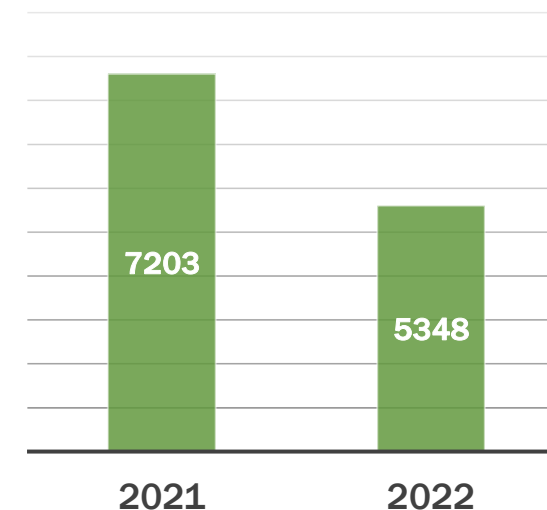
Redes Sociais – Perfis Fiscalizados



OBJETIVO

Assegurar a eficácia no atendimento e no relacionamento com os Arquitetos e Urbanistas e a Sociedade

Total de atendimentos



ATENDIMENTO

R\$ 206.389,94

94,4% do previsto

INVESTIMENTO REALIZADO

12,8 %

10% da Receita de Arrecadação Líquida

LIMITE ALCANÇADO

INDICADOR 1

Índice de atendimento (%)

Nº de usuários satisfeitos

_____x100

Número de usuários que respondeu a pesquisa

INDICADOR 2

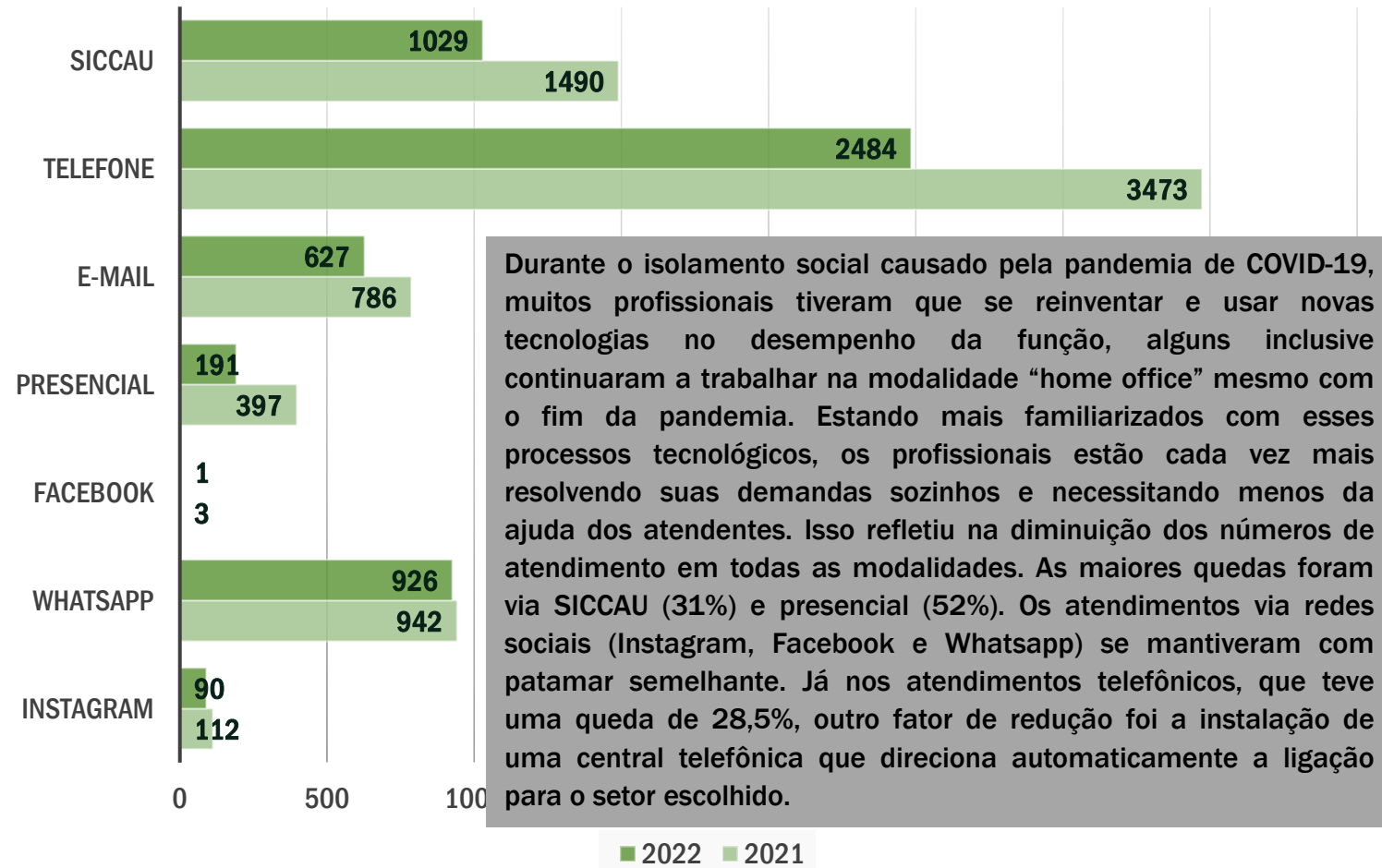
Índice de satisfação com a solução demandada (%)

Nº de solicitações tratadas em até 30 dias

_____x100

Número de solicitações

ATENDIMENTO

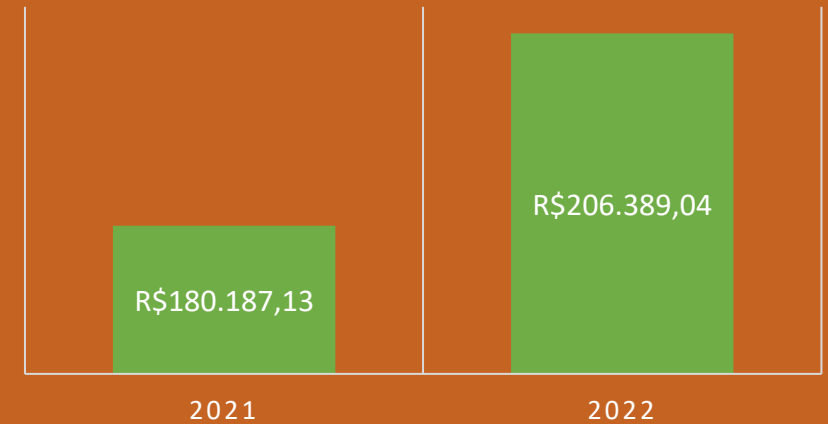


Durante o isolamento social causado pela pandemia de COVID-19, muitos profissionais tiveram que se reinventar e usar novas tecnologias no desempenho da função, alguns inclusive continuaram a trabalhar na modalidade “home office” mesmo com o fim da pandemia. Estando mais familiarizados com esses processos tecnológicos, os profissionais estão cada vez mais resolvendo suas demandas sozinhos e necessitando menos da ajuda dos atendentes. Isso refletiu na diminuição dos números de atendimento em todas as modalidades. As maiores quedas foram via SICCAU (31%) e presencial (52%). Os atendimentos via redes sociais (Instagram, Facebook e Whatsapp) se mantiveram com patamar semelhante. Já nos atendimentos telefônicos, que teve uma queda de 28,5%, outro fator de redução foi a instalação de uma central telefônica que direciona automaticamente a ligação para o setor escolhido.

A atividade tinha o objetivo geral **Atender** com **excelência** aos profissionais e buscava o resultado de **garantir** infraestrutura adequada para a prestação de serviço com qualidade.

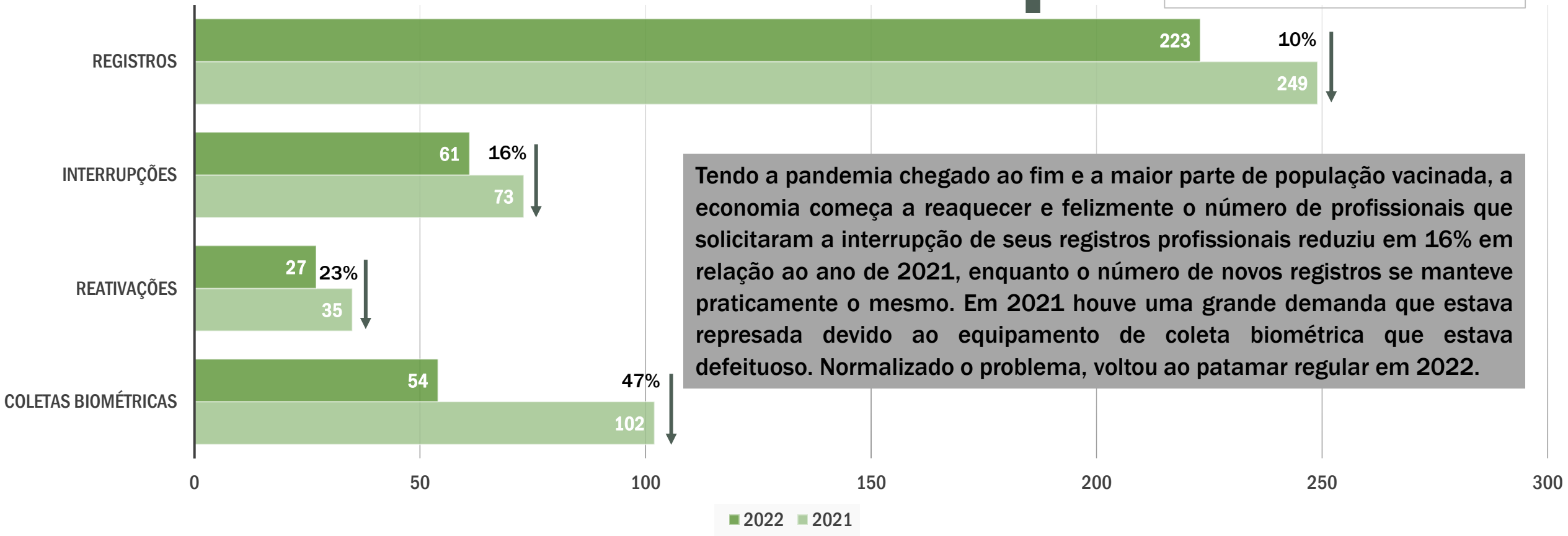
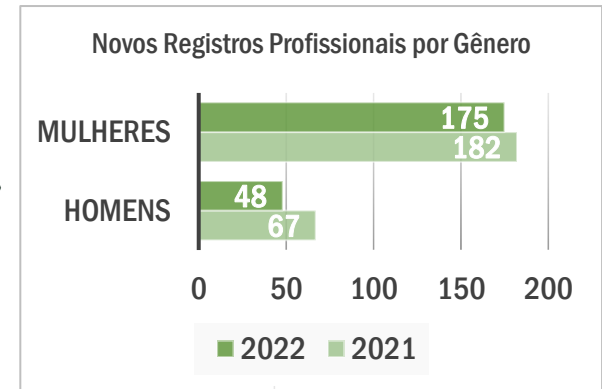


VALOR GASTO EM AÇÕES DE ATENDIMENTO



ATENDIMENTO

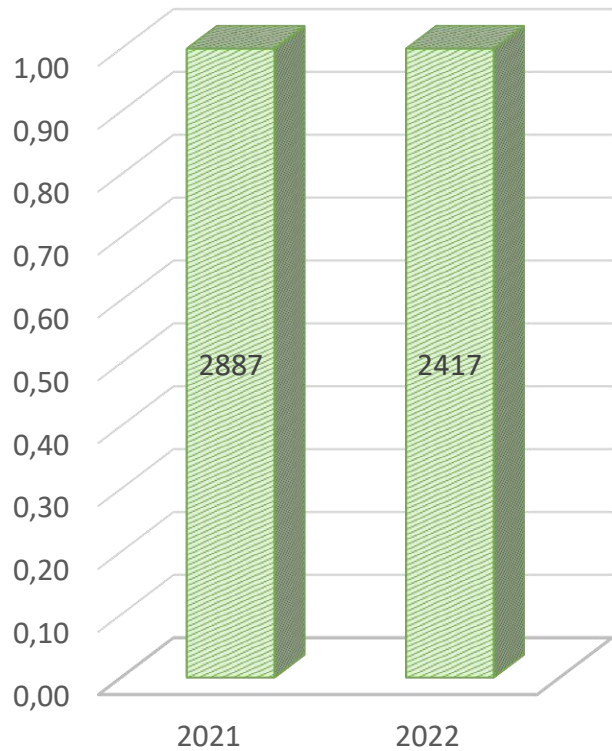
Registros Profissionais



Tendo a pandemia chegando ao fim e a maior parte da população vacinada, a economia começa a reaquecer e felizmente o número de profissionais que solicitaram a interrupção de seus registros profissionais reduziu em 16% em relação ao ano de 2021, enquanto o número de novos registros se manteve praticamente o mesmo. Em 2021 houve uma grande demanda que estava represada devido ao equipamento de coleta biométrica que estava defeituoso. Normalizado o problema, voltou ao patamar regular em 2022.

ATENDIMENTO

RRTS AUDITADOS



AUDITORIA DE RRTS

Tendo como normas de referência a Lei 12.378/2010 e Resoluções CAU/BR nº 21/2012 e nº 177/2019, o CAU/AL realiza semestralmente auditoria de RRTs baixados e não baixados. Comparando com o período anterior (2021), houve um pequeno decréscimo no número de RRTs auditados.

QUANTITATIVO DE RRTS - OBJETOS DE AUDITORIA DO CAU/AL NO PERÍODO DE 01/01/2022 A 30/06/2022

TIPO DE RRT	RRTs SEM BAIXA			RRTS AUDITADOS		Em conformidade		Com irregularidade sanável		Com irregularidade insanável	
	Unid.	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual
SIMPLES	4790	870	18,2%	731	84,0%	127	14,6%	12	1,4%		
MÍNIMO	173	27	16%	24	88,9%	3	11,1%	0	0,0%		
SOCIAL	11	11	100%	8	72,7%	0	0,0%	3	27%		
MÚLTIPLO MENSAL	20	20	100%	3	15%	8	40%	9	45%		
TOTAL	4994	928	18,6%	766	82,5%	138	14,9%	24	2,6%		

TIPO DE RRT	RRTs COM BAIXA			RRTS AUDITADOS		Em conformidade		Com irregularidade sanável		Com irregularidade insanável	
	Unid.	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual
SIMPLES	480	480	100%	445	92,71%	32	6,67%	3	0,63%		
MÍNIMO	3	3	100%	3	100,0%	0	0%	0	0,0%		
SOCIAL	2	2	100%	2	100%	0	0%	0	0%		
MÚLTIPLO MENSAL	0	0	#DIV/0!		#DIV/0!		0%		#DIV/0!		
TOTAL	485	485	100%	450	92,8%	32	6,6%	3	0,6%		

RRTs SEM BAIXA

RRTs COM BAIXA

QUANTITATIVO DE RRTS - OBJETOS DE AUDITORIA DO CAU/AL NO PERÍODO DE 01/07/2022 A 31/12/2022

TIPO DE RRT	RRTs SEM BAIXA			RRTS AUDITADOS		Em conformidade		Com irregularidade sanável		Com irregularidade insanável	
	Unid.	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual
SIMPLES	4778	377	7,9%	331	87,8%	43	11,4%	3	0,8%		
MÍNIMO	282	21	7%	20	95,2%	1	4,8%	0	0,0%		
SOCIAL	15	2	13%	2	100,0%	0	0,0%	0	0%		
MÚLTIPLO MENSAL	25	0	0%		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		
TOTAL	5100	400	7,8%	353	88,3%	44	11,0%	3	0,8%		

TIPO DE RRT	RRTs COM BAIXA			RRTS AUDITADOS		Em conformidade		Com irregularidade sanável		Com irregularidade insanável	
	Unid.	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual	Unid.	Percentual
SIMPLES	596	596	100%	536	89,93%	51	8,56%	9	1,51%		
MÍNIMO	8	8	100%	7	87,5%	1	13%	0	0,0%		
SOCIAL	0		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		
MÚLTIPLO MENSAL	0		#DIV/0!		#DIV/0!		0%		#DIV/0!		
TOTAL	604	604	100%	543	89,9%	52	8,6%	9	1,5%		

RRTs SEM BAIXA

RRTs COM BAIXA

CARTA DE SERVIÇOS

- Para acessar a Carta de Serviços do Conselho:
<https://transparencia.caubr.gov.br/cartadeservicos/>

Apresentação

O Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) apresenta sua Carta de Serviços ao Cidadão. Este documento visa informar quais são os serviços disponibilizados pelo Conselho e quais as formas de acesso, requisitos e compromissos para o atendimento que são adotados pela instituição pública, tendo como premissas o foco no cidadão, a qualidade no atendimento e transparência da informação.

O Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR) e os Conselhos de Arquitetura e Urbanismo dos Estados e do Distrito Federal (CAU/UF) foram criados pela Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010, que também regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo no país. O CAU, uma autarquia federal uniprofissional dotada de personalidade jurídica de direito público, presta serviço público federal, e foi criado para cumprir as finalidades de orientar, disciplinar e fiscalizar o exercício da profissão de Arquitetura e Urbanismo. Além disso, zela pela fiel observância dos princípios de ética e disciplina da classe em todo o território nacional e defende o aperfeiçoamento do seu exercício, visando a melhoria da qualidade de vida, a defesa do meio ambiente e a preservação do patrimônio cultural e histórico nacional.

O CAU tem como missão “promover Arquitetura e Urbanismo para todos”. [Clique aqui e veja o mapa estratégico do Conselho para o período 2013-2023.](#)

Na presente Carta de Serviços ao Cidadão, a sociedade tem acesso a informações detalhadas sobre os principais serviços oferecidos, os canais de comunicação e os padrões de atendimento da autarquia, para que alcance a plenitude dos seus direitos e deveres no que diz respeito a atividades de Arquitetura e Urbanismo em território nacional, seja enquanto profissional, contratante ou cidadão interessado.

A Carta de Serviços ao Cidadão do CAU está estruturada em onze capítulos, além desta apresentação. Nos dez primeiros, estão elencados em categorias os principais serviços oferecidos pelo Conselho ao profissional e à sociedade, incluindo requisitos e prazos para acessá-los. O último capítulo aborda as formas de comunicação com o arquiteto e urbanista e qualquer membro da sociedade que eventualmente venha requerer um dos serviços prestados pelo Conselho. Nele estão ainda listados os endereços das sedes dos CAU/UF e do CAU/BR, bem como seus respectivos números de telefone e horários de atendimento ao público.

Com a ampla divulgação deste conteúdo, por meio impresso e digital, o CAU renova o compromisso com a transparência no serviço público e com o atendimento balizado em princípios constitucionais, primando pela qualidade e uniformidade dos serviços ofertados à população.

A Carta de Serviços ao Cidadão do CAU foi inicialmente desenvolvida em 2017 pelas equipes do CAU/BR e do Centro de Serviços Compartilhados do CAU, com apoio do então Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão. Desde então já passou por duas novas edições completamente revisadas, em 2019 e 2022. Veja a seguir a ficha técnica.

ATENDIMENTO

1. Autenticidade de Registros, Documentos e Resoluções

- 1.1 [Busca de profissional ou empresa pelo Ache um Arquiteto e Urbanista](#)
- 1.2 [Divulgação de dados adicionais e contatos pelo Ache um Arquiteto e Urbanista](#)
- 1.3 [Verificação de autenticidade de documento](#)
- 1.4 [Consulta a resoluções e deliberações plenárias](#)

2. Denúncias e Fiscalização

- 2.1 [Cadastro de denúncia](#)
- 2.2 [Acompanhamento de denúncia](#)
- 2.3 [Defesa de auto de infração](#)
- 2.4 [Defesa em processo ético-disciplinar](#)

3. Pagamentos e Ressarcimentos

- 3.1 [Emissão de boleto de anuidade](#)
- 3.2 [Ressarcimento de valores](#)
- 3.3 [Parcelamento de multas aplicadas a profissionais ou empresas de arquitetura por infração](#)
- 3.4 [Parcelamento de multas aplicadas por infração \(demais usuários\)](#)
- 3.5 [Prorrogação de vencimento de anuidade por lesão a bens devido a situação calamitosa](#)
- 3.6 [Solicitação de desconto para Pessoas Jurídicas](#)
- 3.7 [Solicitação de desconto para Pessoas Físicas](#)
- 3.8 [Solicitação de isenção de anuidade por doença grave](#)

4. Tabela de Honorários

- 4.1 [Cálculo de honorários profissionais](#)

5. Registro no CAU e Carteira de Identidade Profissional

- 5.1 [Registro provisório de profissional diplomado no Brasil](#)

- 5.2 [Registro definitivo de profissional diplomado no Brasil](#)
- 5.3 [Registro temporário de profissional diplomado no exterior](#)
- 5.4 [Registro definitivo de profissional diplomado no exterior](#)
- 5.5 [Emissão de primeira via de carteira de identidade profissional](#)
- 5.6 [Emissão de segunda via de carteira de identidade profissional](#)
- 5.7 [Anotação de título de especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho](#)
- 5.8 [Registro de pessoa jurídica](#)
- 5.9 [Interrupção de registro profissional](#)
- 5.10 [Interrupção de registro de empresa](#)
- 5.11 [Reativação de registro profissional](#)
- 5.12 [Desligamento de profissional](#)
- 5.13 [Prorrogação de registro provisório](#)
- 5.14 [Inclusão de profissional como Responsável Técnico ou Quadro Técnico em Empresa](#)
- 5.15 [Baixa de profissional como Responsável Técnico ou Quadro Técnico em Empresa](#)

6. Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)

- 6.1 [Emissão de RRT simples](#)
- 6.2 [Emissão de RRT simples de Cargo ou Função](#)
- 6.3 [Emissão de RRT derivado](#)
- 6.4 [Emissão de RRT mínimo](#)
- 6.5 [Emissão de RRT múltiplo mensal](#)
- 6.6 [Emissão de RRT social](#)
- 6.7 [Emissão de RRT extemporâneo](#)
- 6.8 [Emissão de RRT de atividade no exterior](#)
- 6.9 [Baixa de RRT](#)
- 6.10 [Retificação de RRT \(RRT retificador\)](#)
- 6.11 [Cancelamento de RRT](#)
- 6.12 [Declaração de nulidade de RRT](#)
- 6.13 [Exclusão de RRT](#)

7. Registro de Direitos Autorais (RDA)

- 7.1 [Emissão de Registro de Direitos Autorais \(RDA\)](#)

8. Certidões e Declarações

- 8.1 [Emissão de Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física ou Jurídica \(CRQ\)](#)
- 8.2 [Emissão de Certidão Negativa de Débitos Pessoa Física ou Jurídica \(CND\)](#)
- 8.3 [Emissão de Declaração Negativa de Antecedentes Éticos-Disciplinares](#)
- 8.4 [Emissão de Certidão de Acervo Técnico \(CAT\)](#)
- 8.5 [Emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado \(CAT-A\)](#)
- 8.6 [Emissão de Declaração de Responsabilidade Técnica Profissional](#)
- 8.7 [Solicitação de Certidão para as Atividades de Georreferenciamento e Correlatas](#)

9. Ensino e Formação

- 9.1 [Cadastro de Coordenador de Curso](#)
- 9.2 [Cadastro de curso de arquitetura e urbanismo no CAU](#)
- 9.3 [Cadastro de lista de egressos](#)

10. Acesso a Informações Públicas e Dados Sobre a Profissão

- 10.1 [Acesso ao Sistema de Inteligência Geográfica \(Igeo\)](#)
- 10.2 [Acesso a dados e pesquisas sobre o exercício profissional](#)
- 10.3 [Serviço de Informações ao Cidadão \(SIC\)](#)

11. Canais de Atendimento e Contatos

- 11.1 [Central de Atendimento](#)
- 11.2 [Ouvidoria](#)
- 11.3 [Atendimento à imprensa](#)
- 11.4 [Telefones, e-mails, endereços e horários de atendimento](#)

RESULTADOS

Pesquisa de Atendimento

O Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas (CAU/AL) realiza diversos tipos de atendimentos e juntamente com esse atendimento aplica uma pesquisa de satisfação onde é possível mensurar sua forma de atuação junto aos profissionais. Esta totalidade inclui os atendimentos presenciais, por telefone, Sistema de Informação e Comunicação do CAU (SICCAU) e até mesmo através de uso de redes sociais.

No primeiro semestre de 2021 foi aplicado uma pesquisa que aferia o atendimento do CAU/AL nos quesitos de clareza das informações prestadas, agilidade no tempo de atendimento, conhecimento técnico da equipe com relação ao arcabouço jurídico que rege a profissão, cordialidade dos atendentes e duração do atendimento com relação ao tempo de resolução da solicitação. Dos 4309 atendimentos realizados no primeiro semestre de 2021 apenas 31 pessoas responderam a pesquisa, em sua maioria atendimentos presenciais, e o CAU/AL obteve **9,97** de nota média de atendimento. No segundo semestre de 2021 uma nova metodologia de pesquisa foi realizada, onde o profissional ao invés de qualificar o atendimento aferindo uma nota de 0 à 10, passou a informar o seu nível de satisfação entre péssimo, ruim, regular, bom e excelente.

Em 2022 e já com a nova metodologia implantada, o CAU/AL tem a meta de ter 95% de seus atendimentos avaliados como bom ou excelente. Infelizmente devido a problemas operacionais, só foi possível compilar o primeiro semestre de 2022. Nesse período, tivemos 2803 atendimentos e 57 pessoas responderam a pesquisa, um grande aumento quando comparado ao primeiro semestre do ano anterior. O CAU/AL foi avaliado com **94,73%** de nível de satisfação bom ou excelente, muito próximo a meta de 95%.

O CAU Alagoas tem se empenhado em desenvolver o melhor serviço ao profissional e sociedade e o atendimento é um dos objetivos estratégicos obrigatórios dos CAU/UF, com isso em mente adquiriu uma nova central telefônica, mais moderna, permitindo inserir gravações com informações importantes sobre o funcionamento do Conselho e redirecionamento automático dos ramais, agilizando ainda mais o atendimento.

No site do CAU/AL (www.cau.al.org.br) está disponível a carta de serviços, documento elaborado que visa informar aos cidadãos quais os serviços prestados pelo CAU/AL, como acessar e obter esses serviços e quais são os compromissos com o atendimento e os padrões de atendimento estabelecidos.

INDICADOR 1

Índice de atendimento (94,73%)

Meta atingida. A meta da ALAGOAS é 95% por saber que há sempre insatisfação no assunto anuidade devidas e problemas de inconsistência no sistema, que independem da qualidade do atendimento local.



INDICADOR 2

Índice de satisfação com a solução demandada (%)

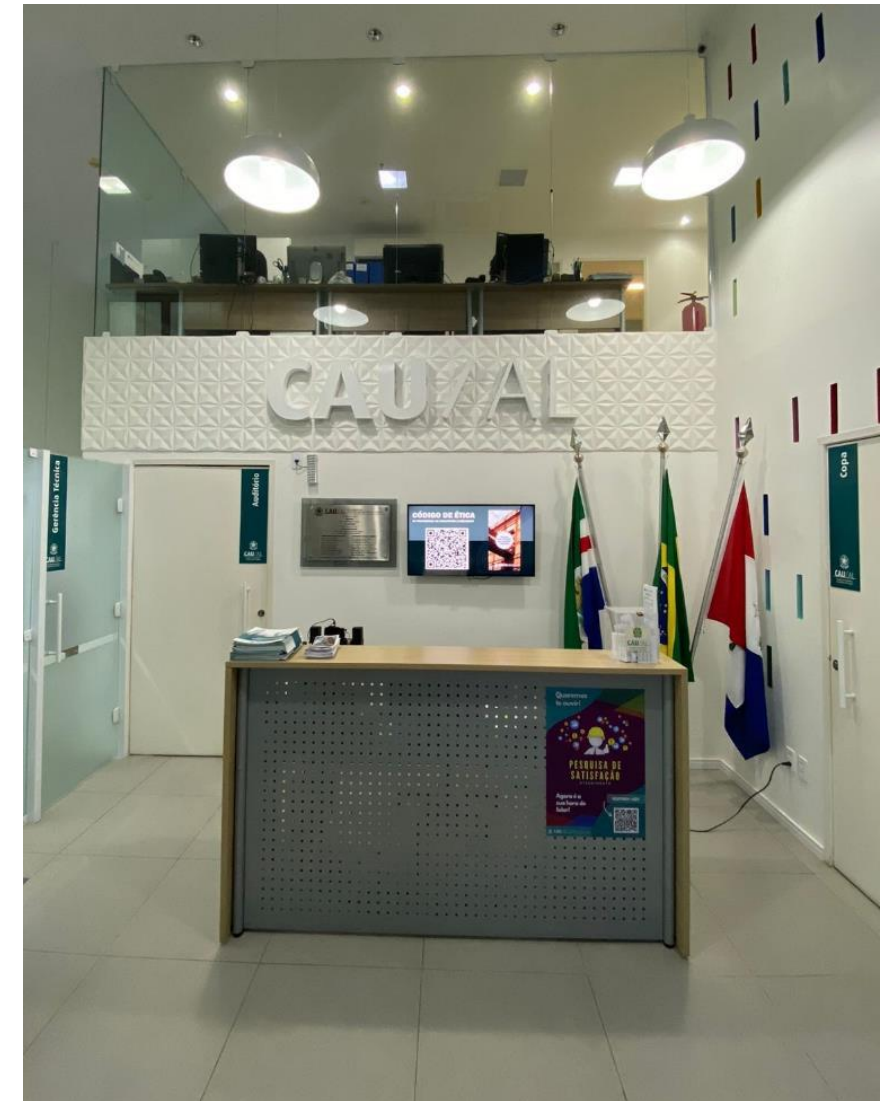
Todas as solicitações recebidas foram tratadas no prazo de 30 dias devido a equipe de atendimento se dedicar exclusivamente ao objetivo e pela celeridade da Comissão de Exercício Profissional e de Ensino e Formação em responder as demandas quando o assunto as compete.

DESAFIOS E PERSPECTIVAS

Novos profissionais são registrados mensalmente e mesmo com vídeos e tutoriais disponíveis sempre existem muitas dúvidas em relação a legislação do CAU e o uso do seu Sistema de Informação e Comunicação – SICCAU. Como o SICCAU vem passando por atualizações e mudanças, uma maior divulgação desses vídeos e tutoriais, principalmente nas redes sociais será de grande valia.

A continuidade do curso da Tabela de Honorários e o resgate do curso intitulado TiradúvidasCAU também será muito oportuno, já que trata desses assuntos. O desafio será para implementar treinamento contínuo e mensal, de maneira online e presencial, visando atender o maior número possível de pessoas, formatado com o objetivo de direcionar o fluxo do atendimento presencial, nos casos mais complexos e que demandam mais tempo para um horário predeterminado, reservado exclusivamente para tirar dúvidas dos profissionais.

Visando também a efetividade do atendimento, um sistema de atendimento via chat/whatsapp deverá ser contratado, permitindo um único atendente realizar vários atendimentos ao mesmo tempo, já com respostas padrões formatadas para as dúvidas mais frequentes. Novos funcionários deverão ser contratados, melhorando ainda mais a força de trabalho do Conselho.



FORMAÇÃO PROFISSIONAL

R\$ 64.825,72

76% do previsto

INVESTIMENTO REALIZADO

4 %

da Receita Líquida

LIMITE ALCANÇADO

INDICADOR 1

Índice de profissionais e estudantes capacitados (%)

Nº de inscritos

x100

nº inscritos / nº total de participantes previsto (evento)

PRINCIPAIS PROJETOS

Projetos

**TABELA DE HONORÁRIOS
PRÊMIO ZÉLIA MAIA NOBRE
CAUniversitário
SOU ARQUITETO. E AGORA?
CAU+
DIA DO ARQUITETO**

FORMAÇÃO PROFISSIONAL

O CAU/AL possui vários projetos voltados a Formação Profissional, destacamos aqui os principais:

O **Prêmio Zélia Maia Nobre** tem como objetivo estimular e difundir a prática da projeção nos trabalhos de conclusão dos cursos de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas. Em 2022 foi realizada sua oitava edição!

O **Projeto Sou Arquiteto. E agora?** é um projeto voltado para a capacitação de profissionais, estudantes e gestores públicos com cursos de empreendedorismo, contratos, orçamentos ou seminários e palestras sobre o planejamento urbano regional.

No **Projeto CAU+**, o Conselho também fomenta através de parceiros uma série de cursos práticos voltados para a formação continuada, de estudantes, mas principalmente dos arquitetos e urbanistas. Na prática, o planejamento busca o engajamento dos profissionais nos cursos de aprimoramento, que lhes permitam estar continuamente bem informados e atualizados sobre as necessidades de atender as legislações vigentes, avanços tecnológicos e mercado.

- Em relação ao Projeto **CAU+**, foi realizado o Seminário “Arquitetura e Urbanismo como vetor de Reativamento Espacial”, com o objetivo principal de colocar o arquiteto e urbanista como protagonista do planejamento urbano e regional, especialmente em situações de catástrofes, como a que os maceioenses e municípios vizinhos estão vivendo.



[Clique aqui para assistir o seminário](#)

RESULTADOS

A Comissão Julgadora do 8º Prêmio Zélia Maia Nobre após o julgamento dos trabalhos decidiu premiar quatro trabalhos, primeiro, segundo e terceiro lugares e uma menção honrosa. A premiação aconteceu no dia 12/12/2022 em evento comemorativo aos 10 anos do Conselho que contou com um bate-papo com ex-presidentes do CAU/AL.

[Acesse aqui a ata com julgamento dos trabalhos](#)

[Clique aqui para assistir o evento](#)



10 ANOS CAU/AL
Prêmio Zélia Maia Nobre
De excelência em trabalhos de graduação em Arquitetura e Urbanismo

Em comemoração aos 10 anos do CAU, bate-papo com:

Gilvan Rodrigues
1º presidente do CAU/AL

Tânia Cuenão
1ª mulher presidente do CAU/AL

12/12 às 19h
Café do Sobrado

CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

VENCEDORES

1 PRIMEIRO LUGAR

Marthina
UFAL

A arte de conhecer o mundo: Anteprojeto arquitetônico de uma pré-escola modelo em Carpa Torá, Maceió-AL.

2 SEGUNDO LUGAR

Vanessa
Faper-UFAL

Anteprojeto de Unidade Básica de Saúde na Barra Nova. Com estratégias sustentáveis e de conforto ambiental.

3 TERCEIRO LUGAR

Wernerson
UFAL

Co-Urbe Moradia feita para mudar.

MENTIÇÃO HONROSA

Jessyca
UFAL

UNIR - Proposta de um centro de acolhimento e apoio LICET/AM em Maceió-AL.

CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

10 ANOS CAU/AL



Além da premiação, foram realizadas duas Mostras do Prêmio Zélia Maia Nobre. A primeira por duas semanas em agosto no Parque Shopping Maceió e a segunda durante evento comemorativo ao Dia do Arquiteto, intitulado em 2022, ArqSunset.

RESULTADOS

O Projeto CAUniversitário visa realizar cursos e/ou palestras para estudantes, de modo geral, entre o 7º e 10 períodos. Esta ação visa a complementação da formação profissional nas áreas da ética e disciplina, tabela de honorários ou palestras sobre materiais ou atuação profissional. Este projeto não necessita de dispêndio financeiro. No primeiro semestre de 2022 foram realizadas três edições, todas presenciais, capacitando cerca de 70 estudantes.

CAUniversitário

27/04 | UMJ

Temas

Registro profissional, ética na profissão

20H

Concurso de marca e Prêmio Zélia Maia Nobre

(Exclusivo para alunos de Arquitetura e Urbanismo da UMJ)

CAU/AL

CAUniversitário

17/05 | CESMAC

Temas

Registro profissional, ética na profissão e Prêmio Zélia Maia Nobre

Exclusivo para alunos de Arquitetura e Urbanismo do CESMAC.

CAU/AL

CAUniversitário

20/05 | UNINASSAU

Temas

Registro profissional, ética na profissão e Prêmio Zélia Maia Nobre

Exclusivo para alunos de Arquitetura e Urbanismo da UNINASSAU.

CAU/AL

INSCRIÇÕES ABERTAS

Curso Presencial

TABELA DE HONORÁRIOS

09 de Março | A partir das 15h

CAU/AL

O curso da Tabela de Honorários é um curso gratuito, onde também não há dispêndio financeiro por parte do conselho. O curso ajuda a preparar os novos profissionais para a entrada no mercado e baliza os preços para os mais veteranos, já que desmistifica as fases dos projetos, desde o estudo preliminar até o executivo e serve para esclarecer quais custos diretos, indiretos e impostos que incidem na prestação de serviços da atividade do arquiteto e urbanista. Em 2022 foram realizadas oito edições do curso, todas presenciais, sendo sete na capital e uma no interior do estado.

RESULTADOS

[Clique aqui para assistir o compilado do evento.](#)

[Clique aqui para assistir o discurso do presidente.](#)

O evento comemorativo ao Dia do Arquiteto em 2022, diferentemente dos anos anteriores, sem restrições devido a pandemia, foi uma festa grandiosa que levou o nome de ArqSunset e contou com a presença de cerca de 300 profissionais. O evento contou com o apoio de 38 empresas parceiras que engradeceram ainda mais a comemoração.



COLEGA ARQUITETO(A), CHEGOU O MOMENTO DE CONFRATERNIZAR E BRINDAR, JUNTOS, AS NOSSAS CONQUISTAS

DATA: 06 DEZ [17H]

LOCAL: MARINA STELLA [BARRA DE SÃO MIGUEL]

COM: DJ PEIXE

Esperamos você

REALIZAÇÃO: CAU/AL

APOIO

AMARU	B DESIGN	bon ton	Braz
CINEXARCH	conceito <i>fora</i>	COUTINHO	DEKOR'ART
CONCEITO DA FEAR	esboço due	QUARTIER INTERIORES	forma legno
F FORMAS	ibratin	IGRAMAL	ILUMINART
LOGIC	LUMINA	madeiras do BRASIL	MÁTIAS
Portobello shop	Primeflex	VIDRAÇARIA ROCHEDO	CONFEITEIARIA RECORD
sca	Todeschini	UNIUM AUTOMAÇÃO	GRUPO VB design
Veletrica EXPERIENCE	Veloo	VIDLUX	VITÓRIO CASTRO

REALIZAÇÃO: CAU/AL

DESAFIOS E PERSPECTIVAS



Com a evolução rápida da informação e tecnologias, se manter atualizado é um desafio, principalmente em tempos de retorno de pandemia e distanciamento social. Pensando nisso, o CAU juntamente com parceiros, deverá pensar em novos meios de ofertar cursos práticos voltados para a formação continuada dos arquitetos e urbanistas.

Na prática, o planejamento busca o engajamento dos profissionais nos cursos de aprimoramento, que lhes permitam estar continuamente bem informados e atualizados sobre as necessidades de atender as legislações vigentes, avanços tecnológicos e mercado.

EDITAIS, CONCURSOS E PARCERIAS

Em 2022 o CAU/AL lançou seis editais, foram eles: Seleção Pública Simplificada-SPS N° 01/2022 Assistência Técnica de Habitação de Interesse Social – ATHIS, Edital N° 01/2022 – CAU/AL – Concurso Marca/Identidade Visual do Prêmio Zélia Maia Nobre, Prêmio Zélia Maia Nobre de Excelência em Trabalho de Conclusão de Curso de Graduação em Arquitetura e Urbanismo – 2022, Seleção Pública Simplificada-SPS N° 02/2022, Seleção Pública Simplificada-SPS N° 03/2022 Assistência Técnica de Habitação de Interesse Social – ATHIS, Seleção Pública Simplificada-SPS N° 04/2022 Assistência Técnica de Habitação de Interesse Social – ATHIS.

OBJETIVO ESTRATÉGICO

Estimular o conhecimento, o uso de processos criativos e a difusão das melhores práticas em arquitetura e urbanismo

SAIU!
EDITAL 01/2022

ATHIS
Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social

EM ARAPIRACA

INSCRIÇÕES

- 08/03 ATÉ 11/03
- PRESENCIAL NA SEDE DA DPE/AL

Para saber mais, acesse o edital em www.cau.al.gov.br

CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

1º Concurso
de Marca e identidade
visual do **Prêmio Zélia
Maia Nobre**

INSCRIÇÕES

24 de abril

Fique atento!

CAU/AL
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de Alagoas

Prêmio
Zélia Maia Nobre
De excelência em trabalho de graduação
em arquitetura e Urbanismo

**SAIU
EDITAL!**

Acesse www.cau.al.gov.br e saiba +

CAU/AL
Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de Alagoas

EDITAIS, CONCURSOS E PARCERIAS

OBJETIVO ESTRATÉGICO

Estimular o conhecimento, o uso de processos criativos e a difusão das melhores práticas em arquitetura e urbanismo

[Todos os editais e seus resultados podem ser acessados aqui na íntegra.](#)

Seleção Pública Simplificada

03 vagas

- Cargo: Assistente Administrativo
- 30h semanais

Confira edital em nosso site

www.cau.al.gov.br



SAIU O EDITAL

Seleção Pública Simplificada N° 03/2022



PARTICIPE JÁ!

- ✓ 14/11 ATÉ 18/11
- 📍 PRESENCIAL NA SEDE DO CAU/AL

Para saber mais, acesse o edital em www.cau.al.gov.br



EDITAL 04/2022



Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social

PARA USUCAPIÃO

EM MACEIÓ

PARTICIPE JÁ!

- ✓ 28/11 ATÉ 02/12
- 📍 PRESENCIAL NA SEDE DO CAU/AL

Para saber mais, acesse o edital em www.cau.al.gov.br



EDITAIS, CONCURSOS E PARCERIAS

PARCERIAS PARA APRIMORAMENTO PROFISSIONAL

O CAU/AL está fomentando com parceiros uma série de cursos práticos voltados para a formação continuada dos arquitetos e urbanistas. Na prática, o planejamento busca o engajamento dos profissionais nos cursos de aprimoramento, que lhes permitam estar continuamente bem informados e atualizados.

Em 2022 o CAU/AL formalizou parceria com a empresa N3 Coworking, disponibilizando um espaço para que os arquitetos e urbanistas possam se reunir com seus clientes em um ambiente adequado, eficiente e seguro, otimizando recursos, principalmente nesses tempos de pós-pandemia.

Cursos diversos também foram ofertados, através de parceiros e conveniados.



N3
COWORKING

CAU/AL
Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

Curso

PERÍCIA JUDICIAL

RUI JULIANO | PERÍCIAS

PARA SABER MAIS, ACESSE:
WWW.MANUALDEPERICIAS.COM.BR

Realização
RUI JULIANO PERÍCIAS

Apoio
PROGRAMA CAU+
FORMAÇÃO CONTINUADA

DESAFIOS E PERSPECTIVAS

O CAU/AL vem inserindo na sua cultura a prática de editais e concursos, uma forma de criar novas oportunidades de trabalho para arquitetos e urbanistas, especialmente em ambiente de crise que estamos vivendo.

Em 2022 foram lançados 06 editais, uma marca histórica para a gestão. Em média, o CAU/AL abre 02 editais/ano, 01 para o ATHIS e 01 do Prêmio Zélia Maia Nobre de Excelência em Trabalho de Conclusão de Curso de Graduação de Arquitetura e Urbanismo.

O desafio é operacionalizar todas as fases e regras que tal mecanismo de editais impõe a administração versus uma equipe pequena de apenas 06 funcionários. Porém, almejamos alcançar bons frutos, esperamos também ter um salto de qualidade nos resultados, uma vez que tais mecanismos visam a melhor qualificação e a melhor prática.

MINI CURSO

AVALIAÇÕES E PERÍCIA DE IMÓVEIS URBANOS

100% GRATUITO
100% ONLINE
25 A 29 DE ABRIL

CERTIFICADO, PLANILHAS E MATERIAL DIDÁTICO INCLUSOS

CAU/AL
Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

--- MINICURSO ---

ORÇAMENTO DE OBRAS E LICITAÇÕES

Aprenda a elaborar Orçamento de Obras do absoluto ZERO

100% GRATUITO!
100% ONLINE!
20 A 24 DE JUNHO

Certificado, planilhas e material didático inclusos

Apoio CAU/AL
Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

COMUNICAÇÃO



R\$ 87.078,39

96,8 % do previsto

INVESTIMENTO REALIZADO



5,4 %

mínimo de 3 % da Receita Líquida

LIMITE ALCANÇADO

INDICADOR 1

Índice de inserções positivas na mídia (%)

$$\frac{\text{Nº de inserções positivas do CAU na mídia}}{\text{total de inserções do CAU na mídia}} \times 100$$

INDICADOR 2

Índice de acessos à página do CAU (%)

Quantidade de acessos qualificados (visitantes únicos) a página do CAU

INDICADOR 3

Quantidade de visualizações das publicações do CAU/AL das redes sociais (Instagram)

PRINCIPAIS PROJETOS

Projetos

COMUNICAÇÃO - PLANO DE MÍDIA:

Planejamento estratégico da comunicação:

Criação de vídeos temáticos institucionais:

Gestão aberta

Mídias Sociais



OBJETIVO ESTRATÉGICO

Assegurar a eficácia no relacionamento e comunicação com a sociedade.

COMUNICAÇÃO

Em 2022 o mundo teve que ajustar, novamente, a forma como se comunicar devido as restrições impostas pela Covid-19, com atividades voltando ao normal ou ao novo normal.. Este processo impactou diretamente como o CAU/AL teve que aprimorar a forma de se comunicar internamente e externamente para atender o objetivo estratégico no planejamento macro: *“Assegurar a eficácia no relacionamento e comunicação com a sociedade”*.

O início de 2022, apesar das mudanças apontadas e a volta do “novo normal”, foi ainda mais desafiador, uma vez que as exigências e as expectativas estavam altas com a melhoria da economia e com isso, os eventos e areas afins da cadeia produtiva da Construção Civil a todo vapor.

Dentre todos os projetos do CAU, O Programa ATHIS tem um apelo forte junto a sociedade e aos meios de comunicação e o Conselho tem obtido resultados relevantes, que geraram espaços positivos e mídias espontâneas a curto, médio e longo prazo. Este tipo de retorno positivo se deve ao trabalho de formiguinha realizado.

Indicadores:

INDICADOR 1:

Índice de inserções positivas na mídia (%) - (CAU/AL)

Como meta, o CAU tinha traçado 85% das inserções positivas. Em 2022, tivemos 100% das inserções positivas.

INDICADOR 2:

Índice de acessos à página do CAU/AL (%)

Como meta, o CAU tinha traçado 60%. Meta não aferida.

COMUNICAÇÃO

11

Campanhas

O CAU/AL realizou campanhas institucionais:

1. Prêmio Zélia Maia Nobre
2. Fiscalização sistemática;
3. Carteira profissional e Atendimentos;
4. 10 - Mini vídeos – Valorização profissional;
5. Dia do Arquiteto;
6. Mulher Arquiteta e Urbanista;
7. Campanhas do movimento “Vida bem pensada”;
8. Concurso da Marca do Prêmio Zélia Maia Nobre;
9. Seminário – Arquitetura e Urbanismo como vetor de reavivamento Espacial;
10. P. Transparência – Gestão Aberta;
11. Dia do Arquiteto – ARQsunset.

196

Postagens

Com a diversificação dos meios de comunicação, em especial a lista de transmissão do WhatsApp, em 2022 foram realizadas 196 postagens no Instagram, 39% a menos que 2021 (resultado esperado), que totalizou 336. Em 2020 foram 300 CARDS.

03

Transmissões

Transmissão dos eventos ao vivo pelo canal Youtube e instagram.

1º SEMESTRE:

Seminário – Arquitetura e Urbanismo como vetor de reavivamento Espacial (03 dias de evento)

2º SEMESTRE:

1. Mesa redonda: Com os Arquitetos Gilvan Rodrigues e Tânia Gusmão – Comemoração do Dia do Arquiteto;
2. Premiação do Prêmio Zélia Maia Nobre.

VISUALIZAÇÕES INSTAGRAM:

Quase

120MIL

em 2021

Quase

140MIL

em 2022

INDICADOR 3: Quantidade de visualizações das publicações do CAU/UF das redes sociais (Instagram)
O CAU/AL tinha como meta - quantidade de visualizações das publicações do CAU/UF das redes sociais de 96.000 visualizações.



TIRA DÚVIDAS



• 90 atendimentos realizados pelo Instagram em 2022. Em 2021, o CAU/AL realizou 112 atendimentos.

COMUNICAÇÃO

PRINCIPAIS MEIOS DE COMUNICAÇÃO

Em 2022, com o foco continuou em aplicar as comunicações pelas redes sociais, o CAU/AL planejou o uso de outras plataformas nas redes sociais e de comunicação. Foi fortalecido a ferramenta de Lista de Transmissão pelo WhatsApp, que tem se mostrado a mais eficaz em fazer chegar a informação ao profissional. Foi criado o perfil do CAU/AL na conta Twitter, sendo este mais um canal de informação. **O Instagram continua sendo o principal meio de comunicação do CAU/AL.**

EM 2021:



Site CAU/AL



Facebook



Instagram



Linktree



Lista de Transmissão



YouTube

Em 2022:



Twitter

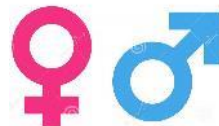


Indicadores:



Ano 2021 x 2022

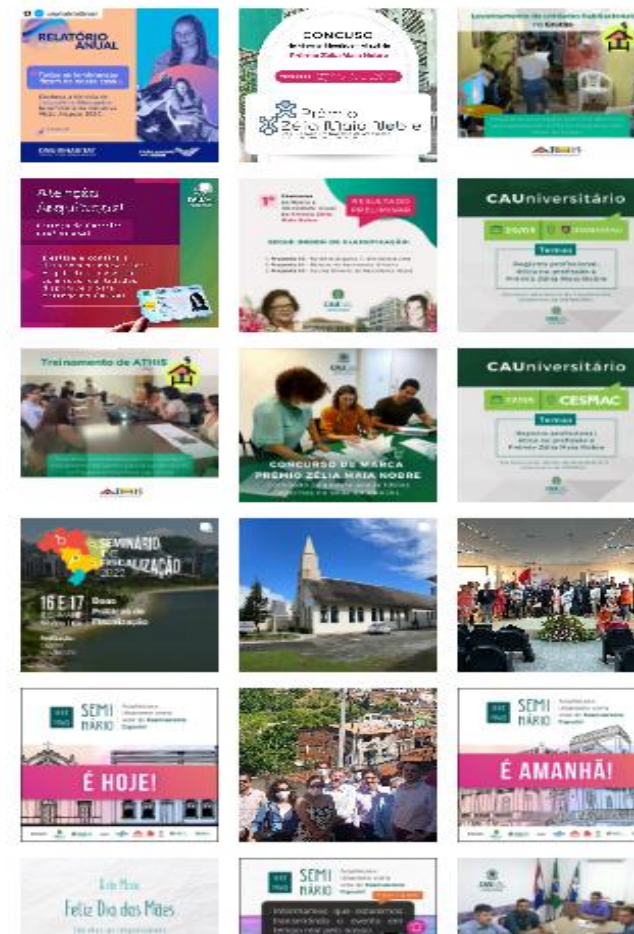
3.773 | 4.166 seguidores



Ano 2021 x 2022

69,3% | 62,3% M
30,6% | 37,6% H

MOSAICO CAMPANHAS INSTITUCIONAIS



11,4mil/mês de contas alcançadas

COMUNICAÇÃO

Mosaico de campanhas nas redes sociais



CAU universitário

17/05 | CSMAC

Temas

Registro profissional, ética na profissão e Prêmio Zélia Maia Nobre

Exclusivo para alunos de Arquitetura e Urbanismo do CSMAC.

CAU/AL



CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

Da porta pra dentro, a vida também pode ser bem pensada.

março vida bem pensada



DIA DA MULHER ARQUITETA E URBANISTA

FERNANDA FELIX ARQUITETA E URB

CAU/AL



CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

Da porta pra dentro, a vida também pode ser bem pensada. Procure um arquiteto.

março vida bem pensada



10 DE MAIO SEMI NÁRIO

Arquitetura e Urbanismo como vetor de Reavivamento Espacial

Fique Ligado!

Informamos que estaremos transmitindo o evento em tempo real pelo nosso canal do YouTube.

TRANSMISSÃO A PARTIR DAS 8H30!

Confira a programação completa aqui no feed.

CAU/AL



Atenção Arquitetos!

Entrega de Carteira Profissional

Deslize e confira a lista com os nomes dos Arquitetos que estão com suas identidades disponíveis para entrega no CAU/AL

CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas



CAU/AL FISCALIZA

NO INTERIOR

CAU/AL Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas



1ª MOSTRA PRÊMIO ZELIA MAIA NOBRE

1ª edição da Mostra reuniu estudantes de Arquitetura e Urbanismo para intercâmbio de conhecimento e informação

Realização CAU/AL Apoio N3

NÚMEROS DO INSTAGRAM 2022

Em 2022

196

Publicações no total

Em 2022

12MIL

Impressões/mês



Em 2022

140MIL

Visualizações no total

Em 2022

11,4MIL

Contas alcançadas /mês

Em 2022

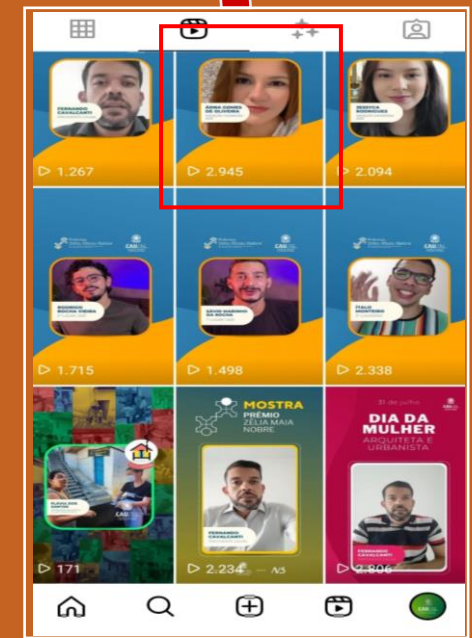
661

Visualizações por postagem

RESULTADOS DE POSTS ORGANICOS NO INSTAGRAM



Os posts orgânicos realizados de janeiro a dezembro alcançaram em média 661 visualizações por CARD, tendo o pico de 2.941 visualizações em uma única postagem.



COMUNICAÇÃO

MECANISMOS DE TRANSPARÊNCIA DAS INFORMAÇÕES RELEVANTES SOBRE A ATUAÇÃO DA UNIDADE E MEDIDAS PARA GARANTIR A ACESSIBILIDADE AOS PRODUTOS, SERVIÇOS E INSTALAÇÕES

O CAU/AL possui um Portal de Transparência onde é possível acessar as seguintes informações

De acordo com a Lei 12.527/2011 de Acesso à Informação (LAI)

Informações disponíveis ao cidadão



Endereço do Portal de Transparência

<http://transparencia.caualgov.br/>

 Institucional	 Legislação	 Planejamento	 Finanças	 Licitações
 Aeroportos	 Arquitetos e Urbanistas	 Outras	 Faça seu pedido	



Medidas Adotadas

Prezamos por manter nossos sistemas funcionais como por exemplo, o SICCAU, e plataformas de atendimento aos arquitetos e urbanistas e a sociedade, realizando constantes manutenções preventivas e atualizações periódicas.



Informações Adicionais

Todas as informações são publicadas no Portal de Transparência, na medida em que as instâncias apreciam e as aprovam. Na busca de maior agilidade na disponibilização dos conteúdos o CAU/AL vem encurtando os prazos para as aprovações em suas instâncias, além de diminuir instâncias de aprovações.

COMUNICAÇÃO

DESAFIOS E PERSPECTIVAS

Estamos otimistas para implementação de atendimento virtual pelo WhatsApp, isso nos proporcionará uma otimização das demandas, ganho de tempo hora homem trabalhado e possibilitará ao CAU/AL rastrear as informações dos atendimentos, medi-lo quantitativamente e qualitativamente.

Também temos foco na melhoria da comunicação com o Arquiteto e Urbanista, ouvi-lo e traduzir suas demandas via campanhas de valorização profissional. Encerramos 2022 com várias campanhas que destacam o função do arquiteto, e para 2023, utilizaremos mais ainda as redes sociais para difundir mais ainda o papel social do arquiteto e do Conselho.



ASSISTÊNCIA TÉCNICA - ATHIS



R\$ 88.096,67

103,6 % do previsto

INVESTIMENTO REALIZADO



5,5 %

mínimo de 2 % da Receita Líquida

LIMITE ALCANÇADO

INDICADOR 1

Índice de famílias atendidas

Nº de famílias atendidas

x100

Total de 90 famílias atendidas

PRINCIPAIS PROJETOS

Projetos

ATHIS - Vida Nova nas Grotas (Governo de Alagoas e ONU-HABITAT)

ATHIS - USUCAPIÃO (Defensoria Pública de Maceió)

ATHIS - USUCAPIÃO (Defensoria Pública de Arapiraca)



OBJETIVO ESTRATÉGICO

Fomentar o acesso da sociedade à Arquitetura e Urbanismo

ASSISTÊNCIA TÉCNICA - ATHIS

O CAU/AL através do seu projeto ATHIS, busca assegurar às famílias de baixa renda, com renda de até 3 (três) salários mínimos, assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção de habitação de interesse social, residentes em áreas urbanas ou rurais.

Para 2022 foram traçadas as ações:

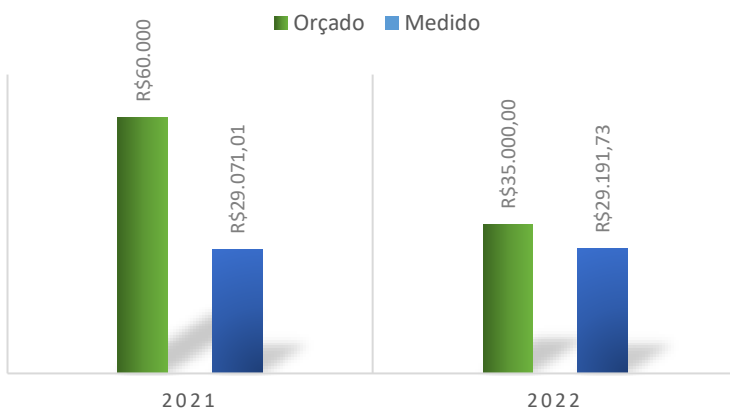
1. **Projeto ATHIS Vida Nova nas Grotas** - O programa do CAU é com base no Memorando de Entendimento (MoU) tripartite com o Governo do Estado de Alagoas e o ONU-Habitat, com o objetivo de compartilhar conhecimentos, técnicas e metodologias para implantação de projetos de urbanização e prevenção de assentamentos precários a partir do acesso à moradia adequada e digna, por meio da prestação de assistência técnica para habitação de interesse social.
2. **USUCAPIÃO** - Aplicação da Lei de assistência técnica – ATHIS junto a Defensoria Pública de Alagoas DPE/AL– **Município de Maceió e Região;**
3. **USUCAPIÃO** - Aplicação da Lei de assistência técnica – ATHIS junto a Defensoria Pública de Alagoas DPE/AL– **Município de Arapiraca e região;**
4. **Seminário** – Arquitetura e Urbanismo como vetor de reavivamento Espacial.



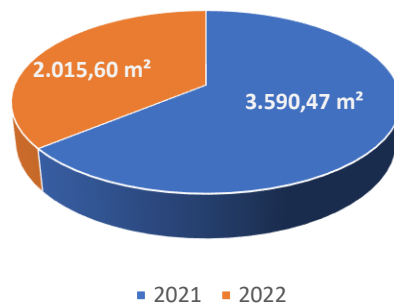
ASSISTÊNCIA TÉCNICA – ATHIS (RESULTADOS)

- Em 2022 foram trabalhadas 04 comunidades, totalizando 23 unidades habitacionais atendidas em Maceió – **ATHIS Vida Nova nas Grotas**, com valor estimado em R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil Reais) aplicados em melhorias habitacionais pelo FECOEP – Fundo Estadual de Combate e Erradicação à Pobreza, atendidas pelo CAU/AL. Em 2021, foram 41 casas atendidas. Vale ressaltar que 2022 foi ano eleitoral, conturbado e polarizado, o que impactou diretamente na atuação do governo do Estado de Alagoas em repassar as demandas para o CAU/AL. A meta era 30 famílias atendidas.

ORÇADO X EXECUTADO



TOTAL LEVANTADO POR PROJETO



ATHIS 2022: Arquitetos selecionados já assinaram seus contratos para atuação em ATHIS no Projeto Vida Nova nas Grotas.



Fonte: Acervo CAU/AL

ASSISTÊNCIA TÉCNICA – ATHIS (RESULTADOS)

- Ainda no Projeto ATHIS Vida Nova nas Grotas, o orçamento inicial foi REMANEJADO, saindo de R\$ 60.000,00 para R\$ 35.000,00, de forma a atender os novos projetos: ATHIS USUCAPIÃO -- Município de Maceió e Região, e o ATHIS USUCAPIÃO– Município de Arapiraca e região.
- **USUCAPIÃO** - Aplicação da Lei de assistência técnica – ATHIS junto a Defensoria Pública de Alagoas DPE/AL– **Município de Maceió e Região**, só foi concluído no final de 2022, não sendo possível a execução dos contratos e atendimentos da as famílias. A meta era 30 famílias atendidas.
- **USUCAPIÃO** - Aplicação da Lei de assistência técnica – ATHIS junto a Defensoria Pública de Alagoas DPE/AL– **Município de Arapiraca e região** – Já nesta região, houve pouca demanda por parte da Defensoria, apesar de inúmeras cobranças e reuniões do CAU para dar celeridade nos atendimentos, alcançando 8 famílias atendidas. A meta era 30 famílias atendidas.



Fonte: Acervo CAU/AL

ASSISTÊNCIA TÉCNICA – ATHIS (RESULTADOS)

- Três Editais de Seleção Pública e efetiva contratação de 08 arquitetos realizados para trabalhar Nos projetos: ATHIS - Vida Nova nas Grotas (Governo de Alagoas e ONU-HABITAT); ATHIS - USUCAPIÃO (Defensoria Pública de Maceió); E ATHIS - USUCAPIÃO (Defensoria Pública de Arapiraca);
- Ampliação do Termo de Cooperação com a Defensoria Pública de Alagoas (município de Maceió - Aditivo) para ATHIS no – Regularização fundiária;
- Seminário – Arquitetura e Urbanismo como vetor de reavivamento Espacial.

INDICADOR 1

Índice de famílias atendidas (%)

Como meta, o CAU tinha traçado 90 famílias atendidas para 2022. Alcançamos o número de 31 famílias – 34%



Fonte: Acervo CAU/AL



Acesse o extrato do [Termo](#) de Cooperação

ASSISTÊNCIA TÉCNICA – ATHIS (RESULTADOS)

- Diante da maior tragédia urbana do Brasil, que atinge parte do território da cidade de Maceió, o CAU/AL tendo como função legal e moral debater a promoção e a preservação da memória paisagística, urbanística e arquitetônica da cidade, realizou 03 dias de eventos na 1ª quinzena de maio, um conjunto de ações que levou o título: Se “Arquitetura e Urbanismo como vetor de Reavivamento Espacial”.
- Seminário teve como objetivo principal de colocar o arquiteto e urbanista como protagonista do planejamento urbano e regional, especialmente em situações de catástrofes, como a que os maceioenses e municípios vizinhos estão vivendo, devido a mineração da Braskem e o afundamento do solo, que atinge cerca de 50 mil pessoas próximo a 15% do território da capital, e o problema de moradia em decorrência disso

Realizações de Seminário sobre moradia: Arquitetura e Urbanismo como vetor de reavivamento Espacial;



Clique [aqui](#) para assistir o seminário

ASSISTÊNCIA TÉCNICA - ATHIS

EDITAL 04/2022

ATHIS
Assistência Técnica em Habitação de Interesse Social

PARA USUCAPIÃO
EM MACEIÓ

RESULTADO FINAL

Segue ordem de classificação:

1. Pollyanna Kelly Vital Wanderley
2. Urbion Arquitetura e Engenharia Ltda

Saiba + WWW.CAUAL.GOV.BR

Logos: CAU/AL, Prefeitura de Maceió, Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas

Fonte: Acervo CAU/AL

DESAFIOS E PERSPECTIVAS

- Ação do CAU-AL tornou-se referência nacional, vem galgando premiações, com ações pequenas, porém criativas e inovadoras que tornaram este pequeno estado da Federação um exemplo a ser seguido quando se trata de garantir o acesso da população de baixa renda aos serviços de arquitetura e urbanismo.
- Em 2022 iniciamos o ATHIS no interior, na 2ª maior cidade do Estado. Conseguimos também ampliar o termo de cooperação com a Defensoria Pública do Estado, implantando ações de USUCAPIÃO também na capital.
- Sem dúvidas o ATHIS foi um grande sucesso. Estamos conseguindo firmar grandes parcerias e atender a população de forma direta, com resultados concretos e números expressivos, especialmente para um Estado pobre como Alagoas. Atualmente temos 04 frentes de Trabalho: 01 Com o Estado de Alagoas; 02 com a Defensoria do Estado; E sempre 01 ação em capacitação / formação.

05



Alocação de Recursos e Áreas Especiais da Gestão

**RELATÓRIO DE GESTÃO
2022**

GESTÃO DE PESSOAS

Em 2022, o CAU/AL conta com 06 funcionários sob o regime celetista, sendo 02 concursados, contratados a partir do Concurso Público nº 1/2013 CAU/BR, e 04 de livre provimento e demissão; bem como 02 estagiárias contratada através de agende de integração.

Do total da força de trabalho, 62,5% atua na área de fiscalização e atendimento e 37,5% na área administrativa e financeira.

O CAU/AL conta ainda com 09 conselheiros titulares e 08 suplentes eleitos para a gestão 2021-2023. Os mesmos atuam nas comissões ordinárias do CAU/AL, conforme composição anual.

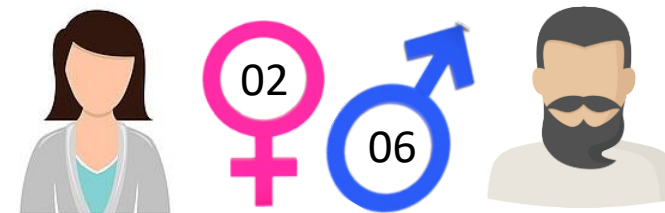
O corpo funcional do CAU/AL é composto por 05 profissionais com formação superior, sendo 03 (três) em arquitetura e urbanismo, 01 (um) em Ciências Contábeis, 01 (três) em Administração, e 01 (um) funcionário com ensino médio.

Não há, no CAU/AL, despesa com pessoal “inativo e/ou pensionistas”, dado que a sua criação foi em 31/12/2010 e efetivamente, em 2012, que sua máquina administrativa e pessoal entrou em funcionamento.

Após a informação do desligamento do Assessor Especial do CAU/AL e em atendimento a DELIBERACAO-PLENARIA-DPOAL 0114-04-2022- SPS, foi lançado Edital de Seleção Publica Simplificado para a contratação de 03 assistentes administrativos, sendo o resultado final publicado no link <https://transparencia.cau.al.gov.br/wp-content/uploads/PUBLICACAO-DE-RESULTADO-FINAL.pdf>.

No que tange à saúde laboral dos colaboradores, anualmente é realizado o PPRA (Programa de Prevenção dos Riscos Ambientais) e o PCMSO (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional) por meio do qual aqueles que realizam atividades que atentam contra a segurança e a saúde são orientados a realizar os exames periódicos e a usarem equipamentos de proteção individuais (EPI's) necessários para a realização das atividades fiscalizatórias. A estrutura física dos ambientes de trabalho também são observados (ergonomia, temperatura e iluminação), apresentando-se sempre de forma satisfatória.

Distribuição por gênero



Distribuição por faixa etária



Distribuição por etnia

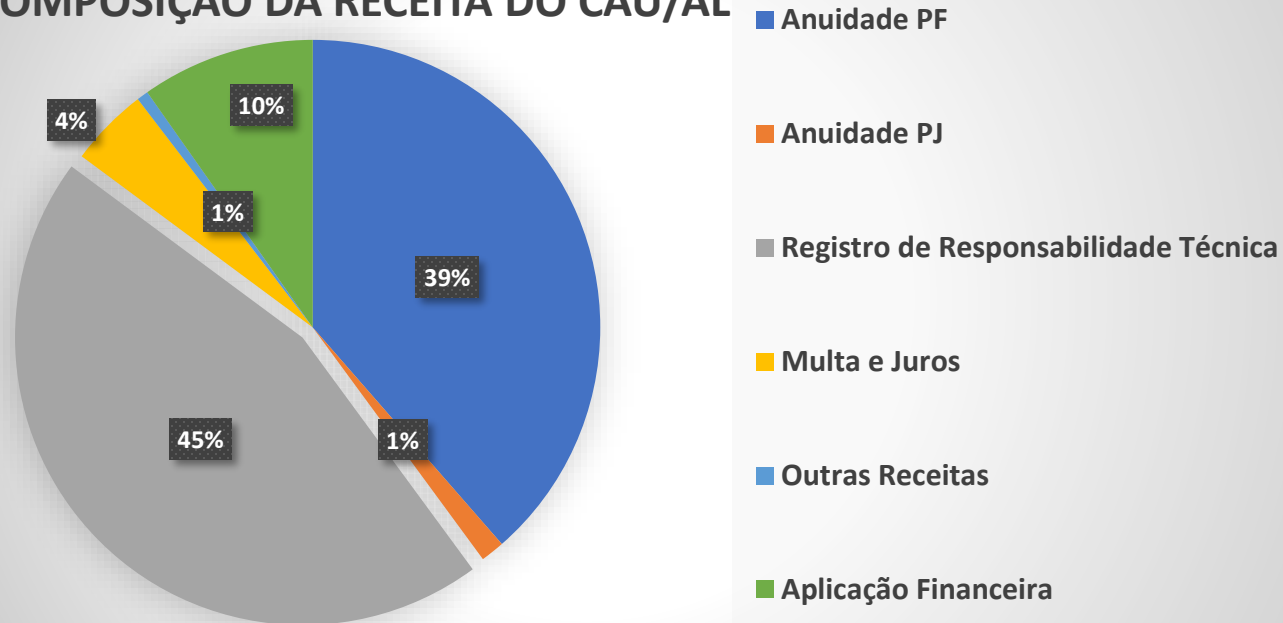
Branca; 56%
Parda; 33%
Preta; 11%



0 1 2 3 4

GESTÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA

COMPOSIÇÃO DA RECEITA DO CAU/AL



RECEITA DE CAPITAL



Receitas de exercícios anteriores
(superávit financeiro)



Outras receitas de capital, como
doação de bens imóveis, móveis

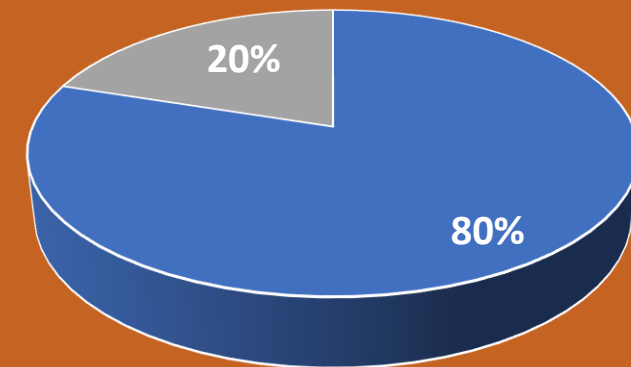
GESTÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA

As receitas do CAU/AL são divididas em receitas correntes e receitas de capital. As correntes são compostas pela arrecadação das anuidades do exercício e de exercício anteriores de Pessoa Física e Pessoa Jurídica, Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), Taxas e multas, aplicações financeiras e fundo de apoio.

Na Gestão Orçamentária e Financeira é definido a previsão das Receitas e Despesas do Conselho, de acordo com as premissas e diretrizes do CAU/BR, no qual o CAU/AL define o seu Plano de Ação e a alocação das despesas, com acompanhamento mensal e fechamento anual, com a sua força de trabalho para atender a execução orçamentária.

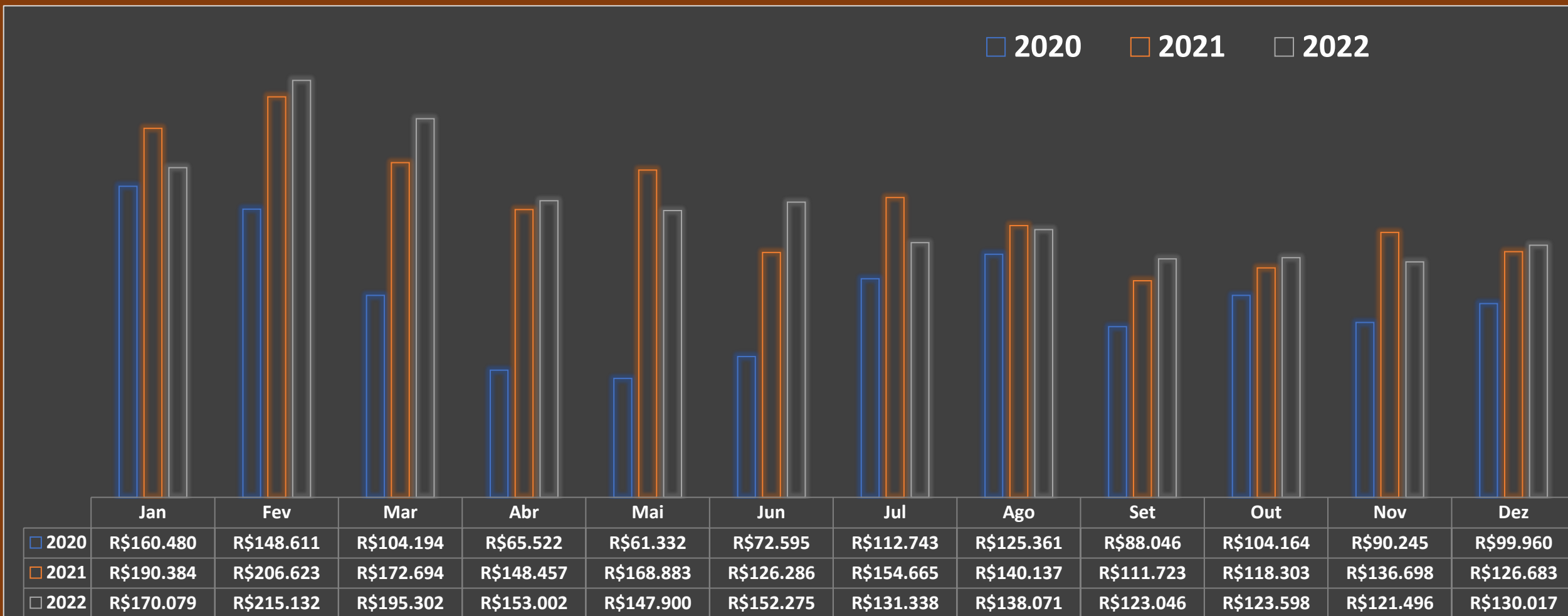
TOTAL DAS RECEITAS DE ARRECADAÇÃO

■ Receita CAU/AL ■ Receita CAU/BR



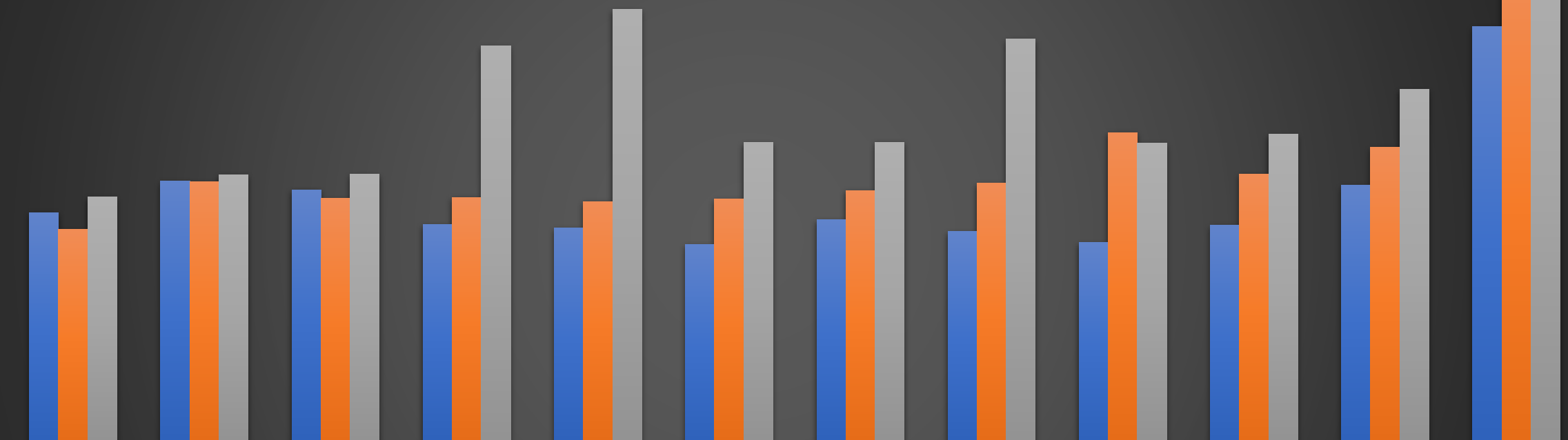
ARRECADAÇÃO - 2020 a 2022 (em reais)

2020 2021 2022



EXECUÇÃO - 2020 a 2022 (em reais)

■ 2020 ■ 2021 ■ 2022



	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
■ 2020	R\$76.206	R\$86.554	R\$83.771	R\$72.286	R\$71.102	R\$65.755	R\$73.792	R\$69.981	R\$66.284	R\$71.959	R\$85.216	R\$137.561
■ 2021	R\$70.574	R\$86.427	R\$80.836	R\$81.219	R\$79.861	R\$80.669	R\$83.476	R\$85.912	R\$102.632	R\$88.984	R\$97.710	R\$158.354
■ 2022	R\$81.381	R\$88.603	R\$88.812	R\$131.217	R\$143.191	R\$99.295	R\$99.425	R\$133.530	R\$99.085	R\$102.072	R\$116.886	R\$171.184

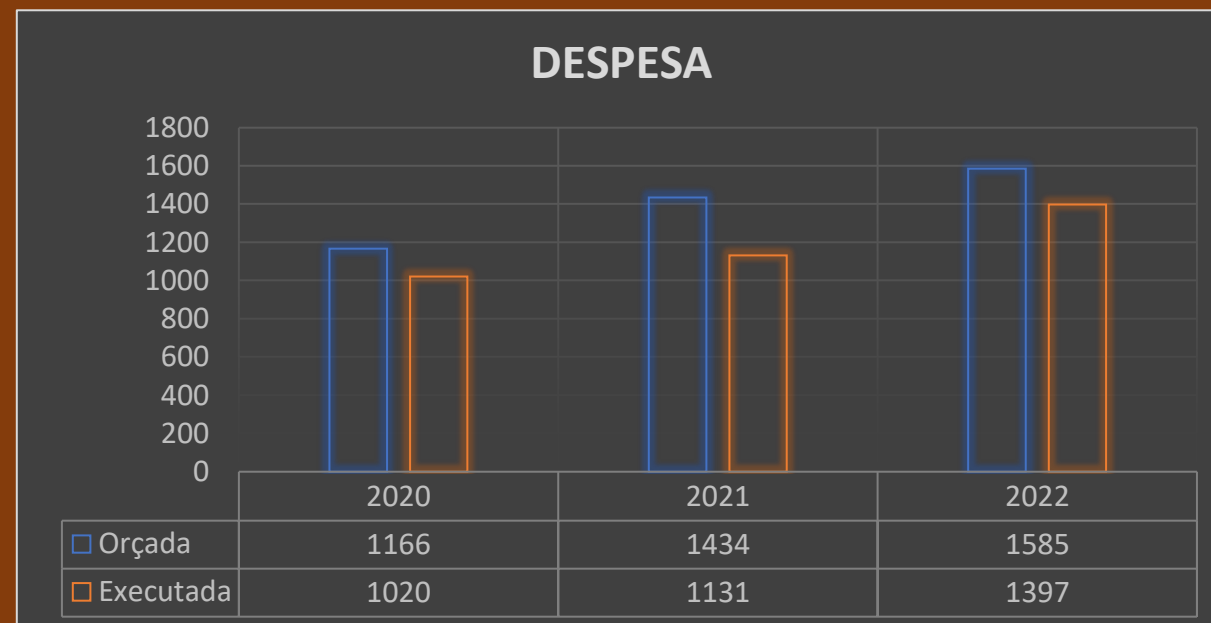
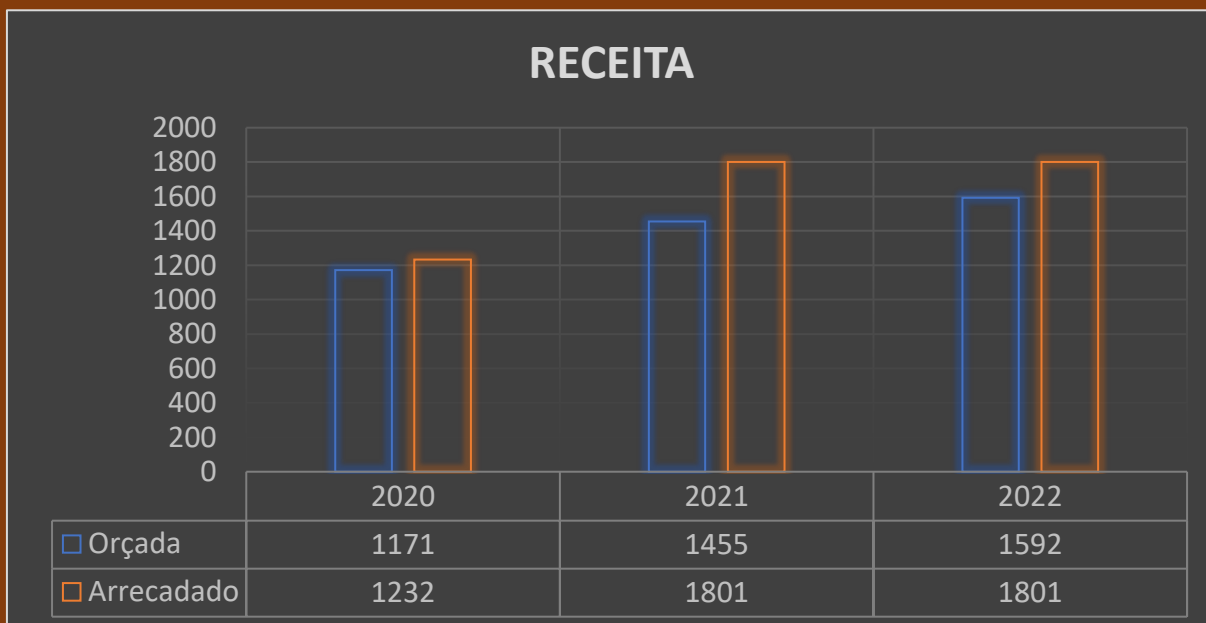
ARRECADAÇÃO

O orçamento previsto para 2022 foi estimado em R\$ 1,59 milhão, 9,4% superior ao orçado em 2021, o CAU/AL arrecadou R\$ 1,801 milhão, o que representa 5,03% do total projetado para o ano de 2022.

A execução financeira (despesa) encerrou neste mesmo período com o montante em R\$ 1,397 milhão, o equivalente a 88,1% do total estimado em 2022.

No exercício de 2022 houve superávit orçamenário¹ de R\$ 356.474,30 (trezentos e cinquenta e seis mil e quatrocentos e setenta e quatro reais e trinta centavos).

¹*Resultado Orçamentário = Receita Corrente + Receita de Capital (-) Despesa Corrente e (-) Despesa de Capital



GESTÃO PATRIMONIAL E INFRAESTRUTURA



A gestão patrimonial é executada em atendimento as demandas de funcionamento da infraestrutura, tais como: o controle e fornecimento de materiais de consumo, instalações, gestão operacional dos serviços terceirizados de Limpeza, bem como o suporte aos setores quanto aos serviços de correspondências e utilização de veículo.

Para o controle do patrimônio, o CAU/AL utiliza um sistema de gestão de bens patrimoniais. Os bens adquiridos são lançados e lotado nas respectivas áreas, sendo realizada sua depreciação e controle de baixa nos períodos legais exigidos.

Conformidade Legal:

Para assegurar a conformidade legal da gestão patrimonial, o Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas, observa e aplica as Leis nº 8.666/1993, nº 8.429/92 e nº 4.320/64; o Decreto-lei nº 200/67; a Instrução Normativa nº 205/88; a Lei Complementar nº 101/200 e os demais instrumentos legais que regem a gestão patrimonial na Administração Pública Federal, dentre outros.

Os critérios e procedimentos adotados pelo CAU/AL são os estabelecidos pelas Normas Brasileiras de Contabilidade Aplicada ao Setor Público NBC T 16.9 e NBC T 16.10, publicadas pelas Resoluções CFC nº 1.136/2008 e 1.137/2008, respectivamente, para tratamento contábil da depreciação, da amortização e da exaustão de itens do patrimônio e avaliação e mensuração de ativos e passivos da unidade.

GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

A gestão de TI do CAU é realizada através do Centro de Serviços Compartilhados (CSC) gerando uma série de vantagens para os CAU/UFs e para a comunidade dos arquitetos e urbanistas como a melhor prestação de serviços em todo o país e de maneira uniformizada; economia de escala na compra de tecnologias e treinamento dos atendentes; e facilidade de atualização tecnológica, uma vez que o mesmo sistema será usado em todas as unidades da federação.

O CSC gerencia serviços como o Sistema de Comunicação e Informação do CAU (SICCAU) e o Sistema de Inteligência Geográfica (IGEO), além de informações contábeis e gerenciais internas do CAU. Os custos são compartilhados entre o CAU/BR e os CAU/UF, em conformidade com as obrigações respectivas estabelecidas pela Lei 12.378/2010.

Sendo assim, o CAU/AL, em conjunto com o CAU/BR, conta com o atendimento do Centro de Serviços Compartilhados-CSC, conforme definido na Resolução n. 92 do CAU/BR, de 10 de outubro de 2014, que compreendem os seguintes serviços:

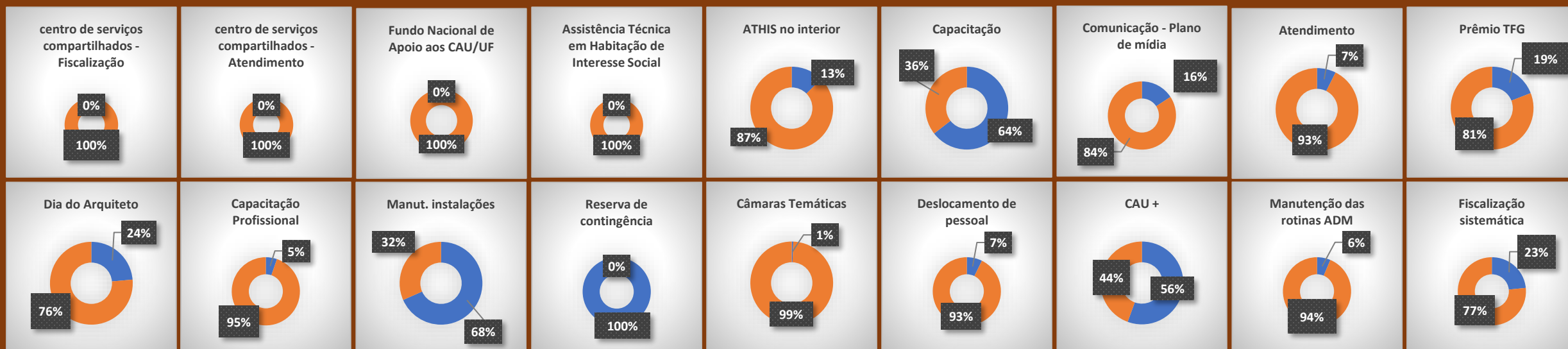
- ❖ Sistema de Informação e Comunicação do CAU (SICCAU);
- ❖ Serviço de DATA CENTER;
- ❖ Rede Integrada de Atendimento (RIA).
- ❖ Sistema de Inteligência Geográfica (IGEO)
- ❖ Portal da transparência
- ❖ Sistemas para informações contábeis e gerenciais – Implanta



GESTÃO DE CUSTOS

- ❖ O CAU/AL desenvolve a Gestão Orçamentária e Financeira por Centros de Custos, dessa forma, é possível realizar pela gestão, o acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos Projetos e Atividades pretendidas no exercício. Cada Plano de Ação é vinculado a, pelo menos, um objetivo estratégico principal e secundário do Mapa Estratégico do CAU.
- ❖ O acompanhamento é realizado mensalmente, pela CAF-CAU/AL assim como pelo o envio do relatório ao CAU BRASIL, no intuito de identificar possíveis desvios no seu curso, sendo os mesmos relatados quando identificados.
- ❖ Mediante a necessidade de alteração do valor orçado, são realizadas reformulações orçamentárias que são aprovadas pela Comissão de Administração e Finanças –CAF-CAU/AL e posterior aprovação do Plenário do CAU/AL e homologadas pelo CAU/BR conforme previsto em Resolução.

ORÇADO REALIZADO



SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

O CAU/AL adota algumas práticas que, conseqüentemente, impactam positivamente na redução gastos, dentre elas destacamos:

- Redução na impressão de documentos, apenas quando necessários;
- Impressão de documentos frente e verso;
- Reutilização de impressos como rascunho;
- Priorização de tramitação de processos de forma eletrônica, evitando o excesso de Impressões e volume de documentos a serem arquivados;
- Consumo consciente dos copos descartáveis (água e café);
- Luzes e ar condicionado ligados quando necessários, reduzindo o consumo de energia;
- Descarte de equipamentos eletrônicos em locais especializados;

O desafio esta na implementação do processo 100% digital, que irá evitar a impressão de documentos e demais gastos, além da economia de espaço físico, caixas e armários para o seu arquivamento.



06



Informações Orçamentárias, Financeiras e Contábeis

**RELATÓRIO DE GESTÃO
2022**

DECLARAÇÃO DO CONTADOR E NOTAS EXPLICATIVAS

As Demonstrações Contábeis do CAU/AL estão fundamentadas na Lei nº 4.320/64 e em consonância com o Manual de Contabilidade aplicado ao Setor Público – 9ª Edição, e Normas Brasileiras de Contabilidade aplicadas ao Setor Público.

Fazem parte do processo de Prestação de Contas as seguintes demonstrações contábeis: Balanço Patrimonial (BP), Balanço Orçamentário (BO), Balanço Financeiro (BF), Demonstração das Variações Patrimoniais (DVP), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) e as Notas explicativas (NE).

A Prestação de contas do exercício de 2022 foi analisada e homologada pela Gerência de Orçamento e Finanças - Núcleo de Contabilidade – do CAU/BR, na pessoa do Contador Leomar Pereira.

Declara-se que as informações constantes das demonstrações contábeis, relativas ao período de janeiro a dezembro de 2022, refletem nos seus aspectos mais relevantes a situação orçamentária, financeira e patrimonial do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Alagoas - CAU/AL.

Notas explicativas completas disponíveis em:
https://transparencia.cau.al.gov.br/?page_id=2131

Selma Maria Lessa de Moura
CRC/AL 4153/O-0
Contadora do CAU/AL

Resultados orçamentário, patrimonial e financeiro

Resultado Patrimonial	2022	2021
Variação Patrimonial Aumentativa (Receita)	2.570.314	1.928.802
(-) Variação Patrimonial Diminutiva (Despesa)	(1.928.383)	(1.462.687)
(=) Superávit Patrimonial apurado	641.930	466.115
Resultado Orçamentário	2022	2021
Receita Orçamentária Arrecadada	1.801.255	1.801.536
(-) Despesas Empenhadas	(1.444.780)	(1.146.584)
(=) Superávit Orçamentário Apurado	356.474	654.952
Resultado Financeiro	2022	2021
Saldo Disponível Apurado	1.660.025	1.228.125
(-) Passivo Financeiro	(168.460)	(114.397)
(=) Superávit Financeiro Apurado	1.491.565	1.113.728

RELATÓRIO DE GESTÃO

2022

Acesse mais:



Site CAU/AL



Facebook



Instagram



Linktree



Lista de Transmissão



YouTube



Twitter



CAU/AL

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo de Alagoas